

## Verbetering Stationsomgeving Nunspeet

Afgelopen maanden is er al veel veranderd in het stationsgebied van Nunspeet. Een ware transformatie naar een tijdelijke situatie die ruimte biedt voor de bouw van de twee onderdoorgangen en de herinrichting van de openbare ruimte. We nemen u in deze nieuwsbrief graag mee wat we de afgelopen periode gedaan hebben en hoe de planning er uitziet voor de aankomende periode.

### Wat hebben we afgelopen maanden gedaan?

#### Saneren terrein Stroopstok

Er zat een vervuiling in de grond van het Stroopstokterrein. We hebben de grond gesaneerd en de vervuilde grond is afgevoerd. De grond is nu schoon en gereed voor de werkzaamheden. Het terrein wordt tijdelijk ingezaaid met graszaad om stofoverlast te voorkomen en een nette uitstraling te houden.

#### Sloop VVV-kantoor

Het VVV-kantoor is gesloopt. De huisaansluiting moet nog worden verwijderd door de netbeheerder en daarom staan er nog bouwhekken. De aanvraag is in gang gezet. De rest van het terrein is dichtgestraat. Verder staat er een tijdelijk hek met spandoek om bezoekers van het VVV-kantoor de goede richting op te sturen.

#### Sloop pand Joris

Het voormalige pand van Joris is gesloopt en alle bestrating is weggehaald om ruimte te maken voor de nieuwe onderdoorgangen. Ook hier staat nog een huisaansluiting die verwijderd moet worden en ook deze aanvraag voor verwijderen is in gang gezet.

Op de grens met de spoorbaan is een vast hek geplaatst; dit is een eis van ProRail om te zorgen voor een duidelijke afscheiding en veilige afstand tot het spoor. Ook hier wordt het terrein tijdelijk ingezaaid met graszaad.

#### Sloop Emté

De Emté is ook gesloopt. Deze ruimte is nodig om een nieuwe ovonde (ovale rotonde) aan te kunnen brengen. Het duurt nog even voordat de ovonde aangebracht wordt. Om stofoverlast te voorkomen en een nette uitstraling te houden, is ook dit terrein tijdelijk ingezaaid met graszaad.

#### Werkzaamheden spoorwegovergang

In het weekend van 18 en 19 juni heeft aannemer BAM namens ProRail onderhoud uitgevoerd aan de spoorwegovergang. Ze hebben hierbij meteen voorbereidende werkzaamheden uitgevoerd voor de aanleg van de tunnel en de herinrichting van de stationsomgeving.

### Bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan heeft tot 18 augustus jl. ter inzage gelegen en is daarna in werking getreden. Tegen het bestemmingsplan is door één partij beroep ingesteld. De behandeling van het beroep wordt naar verwachting de komende maanden voorbereid. Het beroep wordt versneld behandeld. Hiermee wordt op de kortst mogelijke termijn duidelijk wat de gevolgen zijn van het beroep op het in werking getreden plan en op de planning.

### Hoe ziet de planning er voor aankomende periode uit?

#### Kabels en leidingen

Voorafgaand aan de bouwwerkzaamheden worden bestaande kabels en leidingen in het gebied verlegd. De aannemer van de nutsbedrijven is recent begonnen met deze verleggingswerkzaamheden. De werkzaamheden moeten volgens planning eind november afgerond zijn. Naar verwachting start onze aannemer aansluitend met de werkzaamheden om de F.A. Molijnlaan te verleggen.



#### Een nieuwe nieuwsbrief, een nieuwe wethouder

*“Nou ja, nieuw... ik draai inmiddels alweer ruim 4 jaar mee in het college van B en W. Na het vertrek van wethouder Stortebom en de komst van een nieuw college zijn de portefeuilles en projecten opnieuw verdeeld.*

*Er is al ontzettend veel aan voorbereidingen gedaan voor dit miljoenenproject. Dat wordt nu steeds meer zichtbaar. Deze periode kan de schop dan ook echt de grond in.*

*Ik blijf u op de hoogte houden van de ontwikkelingen van dit prachtige project via deze nieuwsbrief.*

*Mark van de Bunte, wethouder*

## Herinrichting stationsomgeving

We zijn momenteel bezig met de aanbestedingsprocedure om te komen tot een aannemer voor de herinrichting van de stationsomgeving. Vijf aannemers zijn geselecteerd om een aanbieding te doen. Omstreeks eind september verstrekken we de definitieve gunning naar de aannemer die het werk aankomende jaren gaat uitvoeren.

## Bomen

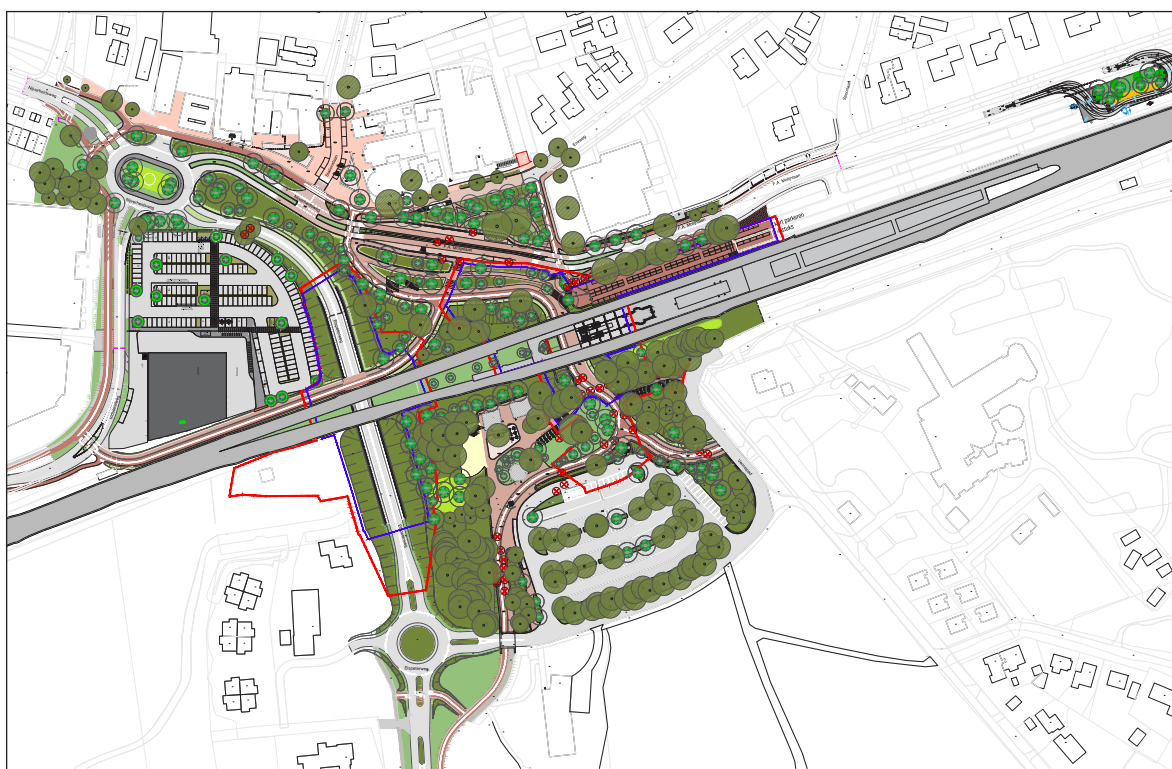
In het najaar komt nog een kapronde om de laatste bomen te verwijderen, zodat het gebied heringericht kan worden en de onderdoorgangen kunnen worden aangelegd. Door de architect wordt nog gewerkt aan de groeninrichting van de eindsituatie. Hier komen bomen en ander groen terug met een uitstraling die past bij Nunspeet en bij de Veluwe.

## ProRail

ProRail is afgelopen weken de aanbestedingsprocedure gestart om te komen tot een aannemer die de twee onderdoorgangen gaat realiseren. Ook hier zijn vijf aannemers geselecteerd. Dit zijn andere aannemers dan bij de herinrichting van de stationsomgeving. ProRail verstrekt omstreeks eind januari 2023 de definitieve gunning aan de aannemer. Naar verwachting start de aannemer in de eerste helft van 2023 met de voorbereidende werkzaamheden.

## Jumbo

Jumbo gaat de winkel uitbreiden en het parkeerterrein aanpakken. Jumbo start dit het najaar al met de verbouwwerkzaamheden. Aansluitend wordt het parkeerterrein aangepakt. De winkel blijft gedurende de werkzaamheden open. Het streven is er op gericht dat alle werkzaamheden voor Pasen 2023 zijn afgerond.



NB: aan deze schets kunnen geen rechten worden ontleend.

Kijk voor meer informatie en eerdere nieuwsbrieven op  
[www.nunspeet.nl/stationsomgeving](http://www.nunspeet.nl/stationsomgeving)