GEMEENTE Nunspeet

Berichten van de Markt

Wekelijkse informatierubriek van de gemeente Nunspeet

22 augustus 2023

22 augustus 2023

COLOFON
Gemeentehuis Nunspeet
Markt 1
Postbus 79 | 8070 AB Nunspeet
Telefoon: (0341) 25 99 11
E-mail: gemeente@nunspeet.nl

Gemeentewerf Nunspeet
Hullerweg 121
8071 RN Nunspeet
Telefoon: (0341) 25 23 78
Maandag t/m vrijdag geopend van 8.00-12.00 uur en 13.30-16.00 uur.

1) Inzage
De aanvraag ligt ter inzage op het gemeentehuis. Voor inzage of een toelichting maakt u een afspraak. Tegen vergoeding kunt u een kopie krijgen van de stukken die ter inzage liggen. U kunt tegen een melding geen bezwaar maken. Bij een aanvraag om een vergunning/ontheffing kunt u in een later stadium bezwaar maken.

2 of 3) Bezwaar
Tenzij anders vermeld, is er tot zes weken na de dag van verzending van een vergunning of ontheffing de mogelijkheid voor belanghebbenden om schriftelijk bezwaar te maken tegen een besluit. Het is niet mogelijk om een bezwaar in te dienen op een aanvraag. Een bezwaarschrift kunt u indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen (burgemeester[2]/burgemeester en wethouders (B&W)[3]/gemeenteraad). Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en ten minste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het zich richt en de gronden van het bezwaarschrift bevatten. Naast het indienen van een bezwaar kunt u ook een voorlopige voorziening aanvragen.

4) Beroep
Tenzij anders vermeld, kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen een ontwerpbesluit binnen zes weken na de dag van terinzageligging een beroepschrift indienen. Ook als u kunt aantonen dat u tijdens de periode van terinzageligging van het ontwerpbesluit hier redelijkerwijs niet toe in staat bent geweest. Naast het indienen van een beroep kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Een beroepschrift kunt u indienen bij de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

5) Zienswijze
Ontwerpbesluiten liggen vanaf de dag na publicatie zes weken ter inzage. Tijdens deze periode kunt u een zienswijze indienen bij het bestuursorgaan dat het ontwerpbesluit heeft genomen (burgemeester[2]/burgemeester en wethouders (B&W)[3]/gemeenteraad). Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de betreffende afdeling. Beroep tegen een definitieve vergunning is alleen mogelijk als u tijdig een zienswijze hebt ingediend.

6) Voorlopige voorziening
Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift schorst niet automatisch de werking van een besluit. Degene die een bezwaar of beroep heeft ingediend, kan daarnaast bij spoedeisend belang een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter (tenzij anders vermeld): rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Vergunningen

Gemeente Nunspeet
Evenementenmelding[1]
- Door o.a. de gemeente Nunspeet. Het houden van de Rally Happening op 9 en 10 december 2023 (kaartleesrit). Zaak: Z2023-0900. Ontvangen 6-7-2023.

Nunspeet
Omgevingsvergunning aangevraagd[3]
- Groenelaantje 40. Het aanleggen van een keerlus. Zaak: Z2023-1026. Ontvangen 7-8-2023.
- Marconiweg 20a. Het verbouwen van het bedrijfspand. Zaak: Z2023-1019. Ontvangen 7-8-2023.

Beslistermijn verlengd[1]
- Oosteinderweg 104. Het gebruik van het bestaande bedrijfspand. Zaak: Z2023-0794. Verzonden 9-8-2023.

Omgevingsvergunning verleend[3]
- De Windkansel NST01 I 4760. Het oprichten van 22 woningen. Zaak: Z2023-0891. Verzonden 7-8-2023.
- Elspeterweg 28-0004. Tijdelijke bewoning recreatiewoning. Zaak: Z2023-1024. Verzonden 7-8-2023.

Evenementenmelding[1]
- Parkeerplaatsen naast Kaarboom 23. Het houden van een buurtbarbecue op 25 augustus 2023. Zaak: Z2023-1017. Ontvangen 3-8-2023.

Sloopmelding[1]
- Brouwerskamp 16. Het verwijderen van asbest. Zaak: Z2023-0606. Ontvangen 12-5-2023.

Elspeet
Evenementenmelding[1]
- Apeldoornseweg 6. Het houden van de Boerenavond bij Restaurant Op de Brink op 26 augustus 2023. Zaak: Z2023-1022. Ontvangen 7-8-2023.

Vierhouten
Omgevingsvergunning buiten behandeling gesteld[3]
- Waskolkweg 12a. Het gebruik van een bijgebouw als pre-Mantelzorg. Zaak: Z2023-0874. Verzonden 14-8-2023.

- Zie colofon voor toelichting -

Inzage
Eenvoudig toegang tot besluiten over uw buurt?

Kijk op:
overheid.nl/berichten-over-uw-buurt

Het verhaal over de Hoefstal

Bungalowpark de Hoefstal is de afgelopen periode in het nieuws geweest. Het park wordt omgevormd tot een 'woonwijkje' in Hulshorst. Er komen starterswoningen, vrijstaande woningen en een twee onder één kap. Een initiatief waar velen – gezien de grote vraag naar woningen - blij mee zullen zijn.

Tot die tijd worden in de bestaande chalets op het park (tot juli 2024) statushouders gehuisvest. Er worden geen extra chalets bijgeplaatst. Het gaat in totaal om acht personen die de procedure doorlopen hebben, in Nederland mogen blijven wonen en werken en toegewezen zijn aan de gemeente Nunspeet. Wij hebben de opdracht om voor deze mensen huisvesting te zoeken. Het is geen keuze van het gemeentebestuur, maar een verplichting.

Ik proef bij een deel van de omwonenden van de Hoefstal wantrouwen. Onvoldoende vertrouwen in het nakomen van afspraken. Dat we niet doen wat we zeggen. Dat er een AZC komt. Dat ze zich niet gehoord voelen. Dat raakt me. De Hoefstal wordt geen AZC, maar een woonwijk. Er worden geen extra chalets geplaatst. Acht bestaande chalets worden tot uiterlijk juli 2024 gebruikt voor in totaal acht personen.

Ik luister naar de zorgen. Maar dit is het verhaal en dit is de werkelijkheid. Ik ben altijd bereid dit nader toe te lichten, desgewenst bij u thuis op de koffie.

Uw burgemeester,
Céline Blom

Ontwerpbestemmingsplan Weversweg fase 2
Van 23 augustus tot en met 4 oktober 2023 ligt in het gemeentehuis het ontwerp van het bestemmingsplan Weversweg fase 2 ter inzage. Het ontwerpbestemmingsplan is ook te raadplegen via **www.ruimtelijkeplannen.nl** (NL.IMRO.0302.BP1210-ow01). Het bestemmingsplan beoogt te voorzien in de realisatie van een kleinschalige woonwijk van 37 woningen passend bij Hulshorst. Het plangebied ligt tussen de Klarenweg, het Molenpad, Braambosch en de Harderwijkerweg. De tweede fase sluit aan op het eerder gerealiseerde deel van het project.

Indienen zienswijze
Gedurende de termijn waarin het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kan iedereen zijn of haar zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad van Nunspeet. U kunt uw zienswijze schriftelijk indienen bij de gemeenteraad van Nunspeet, Postbus 79, 8070 AB in Nunspeet. Het is ook mogelijk uw zienswijze mondeling naar voren te brengen door contact op te nemen met het team Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting via (0341) 25 99 11. Voor vragen over het ontwerpbestemmingsplan kunt u contact opnemen met de gemeente Nunspeet via (0341) 25 99 11.

.....

Anterieure exploitatie-overeenkomst voor het Projectuitvoeringsbesluit-Chw voor het woningbouwproject F.A. Molijnlaan 166-172 te Nunspeet
Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 28 juni 2023 een anterieure exploitatie-overeenkomst zijn overeengekomen met de aanvrager / de initiatiefnemer, Veluwstaete Residentie B.V., Laan 27, 8071 JG te Nunspeet voor het opstellen en het vaststellen van het Projectuitvoeringsbesluit-Chw ten behoeve van het woningbouwproject F.A. Molijnlaan 166-172 te Nunspeet. Deze overeenkomst is gesloten op grond van artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro).

Het woningbouwproject F.A. Molijnlaan 166-172 bestaat met name uit:
- een appartementengebouw voor acht appartementen op het perceel aangeduid met F.A. Molijnlaan 166.
- vier vrijstaande woningen op het perceel aangeduid met F.A. Molijnlaan 172 te Nunspeet.

Op grond van artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) ligt er een zakelijke beschrijving van de inhoud van de anterieure exploitatie-overeenkomst ter inzage in het gemeentehuis te Nunspeet. U kunt van 23 augustus tot en met 3 oktober 2023 de beschrijving van de overeenkomst inzien.

Geen bezwaar en beroep mogelijk
Het betreft een overeenkomst tussen twee partijen op basis van het burgerlijk recht. Daarmee is het geen besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Tegen het besluit van 27 juni 2023 van het college van B en W tot goedkeuring van de anterieure exploitatie-overeenkomst kan geen bezwaar en beroep worden ingesteld.

Voor vragen over de hierboven genoemde zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst kunt u contact opnemen met de heer J. van der Noord van het Team Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting via (0341) 25 92 46 of (06) 40 95 07 11.

Gedumpt afval? Lantaarnpaal kapot? Losliggende stoeptegels?
Meld dit via nunspeet.nl/ietsmelden

Brandhoutverkoop 2023

De inschrijving voor de verkoop van brandhout duurt nog tot en met maandag 4 september. Schrijf u in via **www.nunspeet.nl/brandhout**. Daarna vindt een loting plaats via een notaris, zodat iedereen evenveel kans maakt. Nog even de voorwaarden op een rij:

- Inschrijven is alleen mogelijk voor inwoners van de gemeente Nunspeet.
- Maximaal 5 kuub brandhout per huishouden/adres. U kunt kiezen voor 1, 2, 3, 4 of 5 kuub.
- De prijs is 80 euro per kuub, exclusief 9% BTW.
- Het gaat alleen om het stamhout dat gesnoeid aan de zandwegen ligt. Het top- en takhout blijft achter in het bos vanwege extra voeding voor de bosbodem bij vertering van het hout.
- Het hout wordt als lange bomen, eventueel met kroon, aan het bospad aangeboden en dient u zelf tot brandhout te verwerken.

Bij het verwerken van het brandhout moet u voldoen aan de gestelde veiligheidseisen. De veiligheidseisen worden u bij de verkoop overhandigd en met u in een overeenkomst afgesproken. Ook ontvangt u de flyer veilig en verantwoord stoken. Op **www.nunspeet.nl/brandhout** kunt u de veiligheidseisen en de flyer veilig en verantwoord stoken inzien.

Telefonisch inschrijven is ook mogelijk via (0341) 25 99 11. Onze medewerkers helpen u dan met inschrijven. Daarnaast zijn er ook inschrijfformulieren beschikbaar bij de balie van het gemeentehuis. Heeft u vragen over (de verkoop van) het brandhout? Stuur dan een mail naar brandhout@nunspeet.nl.

.....

Inloopavond ontwikkeling sportpark Hulshorst voor inwoners en geïnteresseerden

Op woensdag 6 september 2023 is er van 18.30 tot 20.30 uur een inloopavond in de kantine van VV Hulshorst, Brandsweg 3 over een multifunctioneel sportpark in Hulshorst. Gemeente Nunspeet en PLANN ingenieurs zijn benieuwd hoe inwoners en geïnteresseerden aankijken tegen de eventuele ontwikkeling van het sportpark. Tijdens de avond lichten deze partijen het masterplan en de schetsontwerpen toe.

Multifunctioneel sportpark
De gemeente onderzoekt momenteel welke mogelijkheden er zijn voor de realisatie van een multifunctioneel sportpark. Centraal in de ontwikkeling van sportpark Hulshorst staat een uitbreiding van de voetbalvereniging van drie naar vier voetbalvelden. Daarnaast biedt een mogelijk multifunctioneel sportpark ook kansen voor (aangrenzende) sportverenigingen. PLANN ingenieurs werkt aan een masterplan met meerdere scenario's.

Inloopavond
Het doel van de inloopavond is om te inventariseren hoe omwonenden en geïnteresseerden tegen de ontwikkeling van een multifunctioneel sportpark aankijken en welke kansen zij zien voor dit sportpark. Door dit in een vroeg stadium in beeld te brengen, kan dit meegenomen worden in de verdere vormgeving en besluitvorming van dit sportpark. Aanmelden voor de inloopavond is niet nodig.

Sportverenigingen
Met de sportverenigingen uit Hulshorst wordt intensief gesproken over een mogelijk multifunctioneel sportpark. Leden van sportverenigingen kunnen hun wensen en ideeën doorgeven aan het bestuur van de betreffende vereniging.

Meer informatie
Geïnteresseerden die op 6 september verhinderd zijn of vragen hebben, kunnen contact opnemen met E. Goutbeek van de gemeente Nunspeet via e.goutbeek@nunspeet.nl.

.....

Aziatische hoornaar

Sinds enkele jaren is de Aziatische hoornaar in ons land. Deze exotische insectensoort vormt een bedreiging voor onze inheemse bijenpopulatie. Daarom is het belangrijk dat u deze hoornaar kunt herkennen en weet wat u moet doen als u er een ziet. De Aziatische hoornaar (Vespa velutina) is een invasieve soort die oorspronkelijk uit Azië komt. Ze zijn over het algemeen kleiner dan de inheemse bijen en wespen. Ook de kleur en het gezicht is anders.

Wat kunt u zelf doen als u een Aziatische hoornaar ziet?
Als u een Aziatische hoornaar ziet, is het belangrijk om niet in paniek te raken. Blijf kalm en houd afstand. Als het mogelijk is, maak dan foto's van de hoornaar om deze te laten identificeren. Ten slotte is het slim om een melding te maken bij de gemeente Nunspeet. Dan kunnen wij zorgen voor de bestrijding van de hoornaar in openbaar gebied.

Voor meer informatie kijk op **https://bit.ly/44h6LBN**.

©Albert de Wilde

Onderhoudswerkzaamheden Elspeet en Vierhouten

In verband met het aanbrengen van slijtlagen op het asfalt zijn de volgende wegen tijdelijk gedeeltelijk afgesloten.

Donderdag 24 en vrijdag 25 augustus:
- Hooiweg in Elspeet, gedeelte tussen de Staverdenseweg en de Veenweg
- Heetkamp in Elspeet, gedeelte tussen de Uddelerweg en zijtak Heetkamp

Donderdag 31 augustus tussen 07.00 en 19.00 uur:
- Gortelseweg in Vierhouten, gedeelte tussen komgrens en de gemeentegrens

De planning is afhankelijk van de weersomstandigheden. De aanwonenden worden hierover geïnformeerd. Er worden verkeersregelaars ingezet. Ongetwijfeld zullen de werkzaamheden enige overlast veroorzaken. Wij vragen uw begrip hiervoor.

Voor vragen of opmerkingen over de uitvoering en de planning van de werkzaamheden kunt u contact opnemen met het team Openbare Ruimte via (0341) 25 99 11.

Uitkijktoren Stakenberg gaat dicht

De uitkijktoren nabij de speelweide aan de Stakenbergweg wordt afgesloten. De veiligheid van het gebruik van de toren is in het geding. De gemeente heeft de toren laten inspecteren en de conclusie is dat de staat van de toren dusdanig is dat de veiligheid niet meer gegarandeerd kan worden. Met name een hoekpaal is aangetast door houtrot. Ook is de toren beschadigd door vandalisme. De toren staat er sinds 2015.

Wethouder Wichert Stoffer vindt het jammer dat de uitkijktoren dicht moet: "*Vanaf de uitkijktoren heb je een prachtig uitzicht over de heidevelden, maar veiligheid gaat boven alles. We gaan met de gemeenteraad in gesprek om middelen beschikbaar te stellen om de toren te vervangen. Tot die tijd wordt de toren gesloten. Helaas.*"

.....

Start werkzaamheden en excursie herstel vennen in Zandenbos

Staatsbosbeheer organiseert met de klankbordgroep uit Nunspeet op 26 augustus een excursie naar de Zandenbosvennen. Tijdens de excursie van 1,5 uur geven zij uitleg over de herstelmaatregelen. De werkzaamheden beginnen in de tweede week van september.

Maatregelen
Voor het versterken van de natuur als leefgebied van planten en dieren zijn er urgent maatregelen nodig. Afgelopen jaar is Staatsbosbeheer samen met de klankbordgroep bezig geweest om tot een definitief plan te komen. Voor meer informatie kijk op **https://bit.ly/3KLVrXl**.

Excursie
Tijdens de excursie informeren Staatsbosbeheer en de klankbordgroep belangstellenden graag over de beoogde maatregelen die de natuur sterker maken. De excursie bij de vennen is op zaterdag 26 augustus en begint om 10:00 uur. Aanmelden is nodig en kan via veluwe@staatsbosbeheer.nl. Na aanmelding krijgt u zo spoedig mogelijk een mail terug met de ontvangstlocatie.