

FORMULIER PRINCIPEVERZOEK
TOT HERZIENING VAN BESTEMMINGSPLAN

NUNSPEET · ELSPEET · HULSHORST · VIERHOUTEN



Niet invullen a.u.b.

DATUM	_____
BEST.VERANTW.	_____
PRIM.VERANTW.	_____
CLASS.CODE	_____
DOC.SOORT	_____
PRIORITEIT	_____
DOC.NR.	_____

Aanvrager

Naam en voorletters:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

In de hoedanigheid van eigenaar/huurder/pachter (s.v.p. doorhalen wat niet van toepassing is)
van:

Eventuele gemachtigde

Naam en voorletters:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

NB

Als u een gemachtigde hebt, wordt alle toekomstige correspondentie verzonden naar de gemachtigde, ook de legesnota.

Gegevens desbetreffende locatie

Postcode en plaats:

Kadastrale aanduiding

Gemeente:

Sectie:

Numer(s):

Het verzoek betreft

- ☐ het bouwen/oprichten van:
- ☐ het verbouwen van:
- ☐ het vergroten van:
- ☐ het aanvragen van een bouwblok/-perceel:
- ☐ het wijzigen van het gebruik:
- ☐ anders, namelijk:

Gebruik van het bouwwerk en bijbehorende terreinen

Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen (bijvoorbeeld woning, winkel, kantoor, onbebouwd terrein et cetera)

.....
.....
.....

Wat is het gewenste gebruik van het bouwwerk en de toekomstige terreinen?

.....
.....
.....

Op welke wijze wordt parkeergelegenheid gerealiseerd?

.....
.....
.....

Als het plan het realiseren van een of meerdere woning(en)/appartement(en) betreft, voor welke doelgroep is of zijn deze woning(en)/appartement(en) dan bedoeld?

- ☐ starters
☐ doorstromers
☐ senioren

Als het plan het realiseren van een of meerdere woning(en)/appartement(en) betreft, in welke sector zullen deze dan na realisatie worden aangeboden?

- ☐ koopsector
☐ huursector

Gekozen vorm Omgevingsdialoog

- ☐ Mondeling (initiatief met beperkte tot gemiddelde impact)
☐ Schriftelijk (initiatief met beperkte tot gemiddelde impact)
☐ Informatiebijeenkomst (initiatief een gemiddelde tot grote impact)

Ruimte voor eventuele toelichting en aanvullingen

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Ondertekening

Naam:

Plaats:

Datum:

Handtekening van de aanvrager:

Handtekening van de eventuele gemachtigde:

Het ingevulde formulier met de bijbehorende documenten kunt u opsturen naar:
Burgemeester en wethouders van Nunspeet
Postbus 79
8070 AB Nunspeet

U kunt het ingevulde formulier met bijbehorende documenten ook indienen bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, Markt 1, 8071 GJ Nunspeet.

Voor alle verzoeken geldt het volgende

Beschrijving bestaande situatie

Situatietekening met noordpijl, minimaal schaal 1:1000, waarop het volgende aangegeven is:

- de aard en het gebruik van al aanwezige bebouwing;
- de oppervlakte van het gebouw en eventueel andere aanwezige bouwwerken op het perceel;
- de inhoud van het gebouw en eventueel andere aanwezige bouwwerken op het perceel.

Beschrijving nieuwe situatie

Situatietekening met noordpijl, minimaal schaal 1:1000, waarop het volgende aangegeven is:

- de aard en het gebruik van het nieuwe gebouw en eventueel andere aanwezige bouwwerken op het perceel;
- de oppervlakte van het nieuwe gebouw en eventueel andere aanwezige bouwwerken op het perceel;
- de inhoud van het nieuwe gebouw en eventueel andere aanwezige bouwwerken op het perceel;
- de maatvoering ten opzichte van de perceelsgrenzen en mogelijk overige bebouwing.

Omgevingsdialoog

- Eén verslag of meerdere verslagen van de omgevingsdialoog in de door u gekozen vorm en passend bij de impact van het initiatief.

Meer informatie over het voeren van een omgevingsdialoog en de gestelde eisen kunt u vinden in de Handreiking Omgevingsdialoog op de website www.nunspeet.nl. Hier treft u tevens een voorbeeldverslag aan.

NB

Een positief besluit van het college van burgemeester en wethouders op een principeverzoek betekent niet dat de planherziening of een omgevingsvergunning is verleend. Om een omgevingsvergunning te verkrijgen om bijvoorbeeld te mogen bouwen moet een omgevingsvergunning worden aangevraagd.

Het indienen van een principeverzoek kost € 353,25.