

**AANVRAAG PLANSCHADEVERGOEDING**  
zoals bedoeld in artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening

NUNSPEET · ELSPEET · HULSHORST · VIERHOUTEN



Niet invullen a.u.b.

\_\_\_\_\_  
**DATUM**

\_\_\_\_\_  
**BEST.VERANTW.**

\_\_\_\_\_  
**PRIM.VERANTW.**

\_\_\_\_\_  
**CLASS.CODE**

\_\_\_\_\_  
**DOC.SOORT**

\_\_\_\_\_  
**PRIORITEIT**

\_\_\_\_\_  
**DOC.NR.**

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) geeft in artikel 6.1 aan dat een belanghebbende onder bepaalde voorwaarden en beperkingen recht kan doen gelden op een tegemoetkoming in de schade als gevolg van planologische maatregelen, bijvoorbeeld de bepalingen van een bestemmingsplan of bestemmingsplanwijziging.

Een aanvraag om vergoeding van planschade moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders. De Wro, het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) en de Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade gemeente Nunspeet 2008 stellen indieningseisen aan een verzoek om planschadevergoeding. Een verzoeker moet de oorzaak, de aard en de hoogte van de planschade nader onderbouwen. Dit aanvraagformulier is afgestemd op deze voor de gemeente belangrijke informatie. Verder heeft het formulier als doel de afhandeling van de aanvraag zo soepel mogelijk te laten verlopen.

Bij voorbaat wijst het college de aanvrager erop dat voor het behandelen van de aanvraag een drempelbedrag van € 300,- verschuldigd is. De gang van zaken is als volgt: De aanvrager dient het aanvraagformulier bij het college in, waarna hij of zij een bevestiging van ontvangst krijgt met de mededeling dat het verschuldigde bedrag binnen vier weken na de dag van verzending van de ontvangstbevestiging op rekening van de gemeente moet zijn bijgeschreven. Een volledig ingevuld aanvraagformulier wordt na tijdige ontvangst van dit bedrag in behandeling genomen. Wordt uw verzoek om vergoeding van planschade gehonoreerd, dan ontvangt u ook het drempelbedrag weer terug.

**Aanvrager**

Naam en voorletters: .....

Adres: .....

Postcode en woonplaats: .....

Telefoonnummer: .....

E-mailadres: .....

In de hoedanigheid van eigenaar/huurder/pachter (s.v.p. doorhalen wat niet van toepassing is) van: .....

**Eventuele mede-eigenaar**

Naam en voorletters: .....

Adres: .....

Postcode en woonplaats: .....

Telefoonnummer: .....

E-mailadres: .....

**Eventuele gemachtigde**

Naam en voorletters: .....  
Adres: .....  
Postcode en woonplaats: .....  
Telefoonnummer: .....  
E-mailadres: .....

**Maatregel die volgens aanvrager de oorzaak is van de geleden schade**

(s.v.p. aankruisen wat van toepassing is)

- artikel 6.1, tweede lid, onder a van de Wro: een bepaling van een bestemmingsplan of inpassingsplan, niet zijnde een bepaling zoals bedoeld in artikel 3.6, eerste lid van de Wro, of van een beheersverordening zoals bedoeld in artikel 3.38 van de Wro.
- artikel 6.1, tweede lid, onder b van de Wro: een bepaling van een planwijziging of een planuitwerking, onderscheidenlijk een ontheffing of een nadere eis, zoals bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a tot en met d van de Wro.
- artikel 6.1, tweede lid, onder c van de Wro: een krachtens een beheersverordening zoals bedoeld in artikel 3.38 van de Wro verleende ontheffing.
- artikel 6.1, tweede lid, onder d van de Wro: een besluit zoals bedoeld in artikel 3.10, 3.22, 3.23, 3.27, 3.29, 3.40, 3.41 of 3.42 van de Wro.
- artikel 6.1, tweede lid, onder e van de Wro: de aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een bouw-, sloop- of aanlegvergunning op grond van artikel 50, eerste lid van de Woningwet, onderscheidenlijk artikel 3.18, tweede lid van de Wro, en artikel 3.20, vijfde lid van de Wro.
- artikel 6.1, tweede lid, onder f van de Wro: een bepaling van een provinciale verordening zoals bedoeld in artikel 4.1, derde lid van de Wro, of van een algemene maatregel van bestuur zoals bedoeld in artikel 4.3, derde lid van de Wro, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat zoals bedoeld in artikel 3.16, eerste lid, onder c van de Wro, of artikel 3.20, derde lid, onder b van de Wro, dan wel artikel 44, eerste lid, onder f of g van de Woningwet.
- artikel 6.1, tweede lid, onder g van de Wro: een koninklijk besluit zoals bedoeld in artikel 10.4 van de Wro.

**Op welk gebied heeft deze maatregel betrekking?**

.....  
.....

**Aard van de schade**

(s.v.p. aankruisen wat van toepassing is)

- Waardevermindering van eigendom
- Inkomensderving

**Bij gestelde waardevermindering van eigendom: omschrijving van de onroerende zaak waarvan u zakelijk gerechtigde bent**

.....  
.....

**Bij gestelde waardevermindering van eigendom: datum waarop u de eigendom van een onroerende zaak of een ander zakelijk recht daarop hebt verworven (s.v.p. een kopie van het eigendombewijs of eventueel contract van economische overdracht meesturen)**

.....

**Bij gestelde inkomensderving: graag nadere informatie geven**

.....  
.....  
.....

**Ruimte voor eventuele toelichting en aanvullingen**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Ondertekening**

Naam: .....

Plaats: .....

Datum: .....

Handtekening van de aanvrager:

Handtekening van de eventuele mede-eigenaar:

Handtekening van de eventuele gemachtigde:

---

Het ingevulde formulier met de bijbehorende documenten kunt u opsturen naar:  
Burgemeester en wethouders van Nunspeet  
Postbus 79  
8070 AB Nunspeet

U kunt het ingevulde formulier met bijbehorende documenten ook indienen bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, Markt 1, 8071 GJ in Nunspeet.