



11 januari 2022

COLOFON

Gemeentehuis Nunspeet
Markt 1
Postbus 79 | 8070 AB Nunspeet
Telefoon: (0341) 25 99 11
E-mail: gemeente@nunspeet.nl

Gemeentewerf Nunspeet
Hullerweg 121
8071 RN Nunspeet
Telefoon: (0341) 25 23 78
Maandag t/m vrijdag geopend van
8.00-12.00 uur en 13.30-16.00 uur.

1) Inzage

De aanvraag ligt ter inzage op het gemeentehuis. Voor inzage of een toelichting maakt u een afspraak met het Klantcontactcentrum. Tegen vergoeding kunt u een kopie krijgen van de stukken die ter inzage liggen. U kunt tegen een melding geen bezwaar maken. Bij een aanvraag om een vergunning/onthefing kunt u in een later stadium bezwaar maken.

2 of 3) Bezwaar

Tenzij anders vermeld, is er tot zes weken na de dag van verzending van een vergunning of ontheffing de mogelijkheid voor belanghebbenden om schriftelijk bezwaar te maken tegen een besluit. Het is niet mogelijk om een bezwaar in te dienen op een aanvraag. Een bezwaarschrift kunt u indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen (burgemeester²/burgemeester en wethouders (B&W)³/gemeenteraad). Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en ten minste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het zich richt en de gronden van het bezwaarschrift bevatten. Naast het indienen van een bezwaar kunt u ook een voorlopige voorziening aanvragen.

4) Beroep

Tenzij anders vermeld, kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen een ontwerpbesluit binnen zes weken na de dag van terinzagelegging van een besluit een beroepschrift indienen. Ook als u kunt aantonen dat u tijdens de periode van terinzagelegging van het ontwerpbesluit hier redelijkerwijs niet toe in staat bent geweest. Naast het indienen van een beroep kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Een beroepschrift kunt u indienen bij de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

5) Zienswijze

Ontwerpbesluiten liggen vanaf de dag na publicatie zes weken ter inzage. Tijdens deze periode kunt u een zienswijze indienen bij het bestuursorgaan dat het ontwerpbesluit heeft genomen (burgemeester²/burgemeester en wethouders (B&W)³/gemeenteraad). Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de betreffende afdeling. Beroep tegen een definitieve vergunning is alleen mogelijk als u tijdig een zienswijze hebt ingediend.

6) Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaar of beroepschrift schorst niet automatisch de werking van een besluit. Degene die een bezwaar of beroep heeft ingediend, kan daarnaast bij spoedeisend belang een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter (tenzij anders vermeld): rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Vergunningen



Gemeente Nunspeet

APV-vergunning geweigerd³

- Het houden van een kledinginzamelactie in 2022. Zaak: HZ 2021-0285. Verzonden 28-12-2021.

Nunspeet

Omgevingsvergunning aangevraagd¹

- Beltmolen. Realiseren sport-schoon. Zaak: HZ 2021-1985. Ontvangen 23-12-2021.
- Bovenwiel. Bouwen nieuwe woning. Zaak: HZ 2021-1986. Ontvangen 23-12-2021.
- De Visserlaan 31. Verbreden van de inrit. Zaak: HZ 2021-1951. Ontvangen 18-12-2021.
- Dorpsstraat 25. Uitbreiden met een appartement. Zaak: HZ 2021-1976. Ontvangen 22-12-2021.
- Eperweg 30. Het kappen van bomen. Zaak: HZ 2021-1941. Ontvangen 16-12-2021.
- F.A. Molijnlaan 125. Het verbouwen van de berging. Zaak: HZ 2021-1954. Ontvangen 20-12-2021.
- F.A. Molijnlaan 140. Aanpassen van glas. Zaak: HZ 2021-1926. Ontvangen 10-12-2021.
- Oosteinderweg 106. Het wijzigen van een eerder verleende vergunning. Zaak: HZ 2021-1965. Ontvangen 21-12-2021.
- Wethouder van Olstweg 9. Het bouwen van een schuur. Zaak: HZ 2021-1933. Ontvangen 14-12-2021.

Beslistermijn verlengd¹

- Spoorlaan 1. Herontwikkelen van winkelcentrum Sterrenhof. Zaak: HZ 2021-1663. Verzonden 30-12-2021.

Omgevingsvergunning verleend³

- Elspeterweg 34 0002. Het tijdelijk bewonen van een pauzewoning. Zaak: HZ 2021-1909. Verzonden 29-12-2021.
- Jan van Vuurenstraat 42. Het plaatsen van een dakkapel. Zaak: HZ 2021-1959. Verzonden 30-12-2021.

Omgevingsvergunning geweigerd¹

- Spoorlaan 65. Het kappen van een Douglas. Zaak: HZ 2021-1858. Verzonden 30-12-2021.

Sloopmelding¹

- Vlierweg 1. Verwijderen van asbest. Zaak: HZ 2021-1973. Ontvangen 22-12-2021.

Elspeet

Omgevingsvergunning aangevraagd¹

- Apeldoornseweg 68. Uitbreiden woonhuis. Zaak: HZ 2021-1900. Ontvangen 7-12-2021.
- Jonkvrouw Van Eysingahof 8. Het kappen van 2 beuken. Zaak: HZ 2021-1943. Ontvangen 16-12-2021.
- Staverdenseweg 56 en Jonkvrouw Van Eysingahof 2. Het legaliseren van bijgebouw Staverdenseweg 56 en veranda Jonkvrouw Van Eysinga. Zaak: HZ 2021-1964. Ontvangen 21-12-2021.

Beslistermijn verlengd¹

- Stakenbergweg 86. Wijzigen van een aanvraag (Activiteiten Bouwen, Afwijken best. plan). Zaak: HZ 2021-1730. Verzonden 3-1-2022.

Hulshorst

Omgevingsvergunning aangevraagd¹

- Harderijkerweg 235b. Het tijdelijk bewonen van een pauzewoning. Zaak: HZ 2021-1993. Ontvangen 24-12-2021.
- Harderijkerweg 235g. Het tijdelijk bewonen van een pauzewoning. Zaak: HZ 2021-1987. Ontvangen 23-12-2021.

Omgevingsvergunning verleend³

- Killenbeekweg 22. Bouwen van een bedrijfswoning. Zaak: HZ 2021-1786. Verzonden 29-12-2021.
- Op de Hagen 25. Realiseren van een dakopbouw. Zaak: HZ 2021-1780. Verzonden 30-12-2021.

Sloopmelding¹

- Harderijkerweg 436. Het saneren van asbest. Zaak: HZ 2021-1991. Ontvangen 24-12-2021.

Vierhouten

Beslistermijn verlengd¹

- Elspeterbosweg 33. Verbouwen van 3 recreatiewoningen tot permanente woningen. Zaak: HZ 2021-1626. Verzonden 30-12-2021.

- Zie colofon voor toelichting -

Inzamelen oud papier

Op vrijdag 14 januari tussen 9.00 en 17.00 uur en zaterdag 15 januari tussen 9.00 en 12.00 uur kunt u uw oud papier inleveren bij de Protestantse Gemeente Nunspeet aan de Driestweg. De opbrengst is bestemd voor een onderwijsproject voor zigeuner kinderen in Roemenië.

Bij elke container staat een vrijwilliger die uw oud papier uit uw auto haalt. U blijft in de auto zitten, ook als het te druk is. Aan de overkant van de weg - tegenover de containers - staat een vrijwilliger die, indien nodig, aanwijzingen geeft. Komt u met de fiets? Volg dan alstublieft ook de aanwijzingen van deze vrijwilliger.

Vastgesteld bestemmingsplan De Kijktuinen

Het college van B&W maakt bekend dat de gemeenteraad op 16 december 2021 het bestemmingsplan De Kijktuinen gewijzigd heeft vastgesteld. Dit bestemmingsplan beoogt te voorzien in de realisatie van maximaal 100 woningen in de voormalige Kijktuinen.

Inzageperiode

U kunt met ingang van 12 januari 2022 het vastgestelde bestemmingsplan inzien in het Klantcontactcentrum in het gemeentehuis. Het bestemmingsplan is ook te raadplegen via de website www.nunspeet.nl/kijktuinen en www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0302.BP78125-vg01).

Bij de vaststelling van de bestemmingsplannen zijn ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan wijzigingen doorgevoerd. Voor een overzicht van de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan wordt verwezen naar het raadsbesluit, de nota van wijzigingen en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

Beroep

Met ingang van 12 januari 2022 kunnen (niet-)belanghebbenden, die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan, gedurende zes weken beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan via een ondertekende brief of via een ondertekende fax. Via de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> is het voor burgers ook mogelijk digitaal beroep in te stellen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website van de Raad van State voor de precieze voorwaarden (www.raadvanstate.nl).

Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Naast het instellen van beroep kan binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De werking van dit besluit wordt dan in ieder geval opgeschort tot de beslissing door de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak op dat verzoek is genomen. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor vragen over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de gemeente Nunspeet via telefoonnummer (0341) 25 99 11.

Ontwerpbesluit weigeren omgevingsvergunning Twee-onder-een-kap woning hoek Merelweg/Veenweg

Het college van B&W verleent geen medewerking aan een afwijking van het geldende bestemmingsplan voor het plaatsen van een twee-onder-een-kap woning' aan de Merelweg / hoek Veenweg ong. in Elspeet.

Met ingang van woensdag 12 januari 2022 ligt in het Klantcontactcentrum in het gemeentehuis gedurende zes weken het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ter inzage. Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen een zienswijze tegen het ontwerpbesluit (kenmerk HZ 2021-0173) indienen bij het college van B&W, zie colofon. Als u gebruik wilt maken van de mogelijkheid om uw zienswijze mondeling naar voren te brengen, kunt u contact opnemen met Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving via (0341) 25 99 11.

Corona zelftesten voor inwoners met een laag inkomen

De gemeente Nunspeet stelt gratis corona zelftesten beschikbaar voor inwoners met een laag inkomen. Inwoners die gebruikmaken van de gemeentelijke minimaregelingen en/of inwoners met een sociaal minimumloon kunnen 4 zelftesten per week – zolang de voorraad strekt – afhalen bij de balie op het gemeentehuis.

Om te voorkomen dat zelftesten om financiële redenen niet worden gebruikt, biedt de gemeente deze mogelijkheid aan.

Gemeentelijk kapplan 2021-2022

De omgevingsvergunning voor het Kapplan 2021-2022 is verleend op woensdag 29 december 2021 (HZ 2021-1915). Tegen dit besluit kunt u bezwaar maken, zie colofon. U vindt het volledige kapplan op www.nunspeet.nl/kapplan. Beschikt u niet over internet? Vraag dan een papieren versie op via (0341) 25 99 11.

De aanvraag van het gemeentelijk kapplan 2021-2022 omvat 99 gemeentelijke bomen, waarvan:

- 32 bomen niet vergunningplichtig;
- 13 bomen met een standplaats in een houtopstand;
- 54 bomen wel vergunningplichtig (vanwege stamonttrek).

Van de 54 vergunningplichtige bomen zijn er acht in 2021 als 'waardevolle boom van tachtig jaar of ouder en een minimale levensverwachting van tien jaar' vastgesteld door de raad van de gemeente Nunspeet.

Het gaat om de volgende bomen:

- Eik, naast Laan 117: aantasting korsthoutskoolzwam
- Beuk, voor Laan 117: slechte vitaliteit
- Beuk, Eperweg 24: slechte vitaliteit
- Beuk, Eperweg t.h.v. Naaldhof 11-13: slechte vitaliteit
- Beuk, Arthur Briëtstraat bij Ontmoeting: slechte vitaliteit
- Beuk, Oudeweg t.h.v. de Beijaard: slechte vitaliteit
- Beuk, Oudeweg tussen 47 en 63: slechte vitaliteit
- Beuk, Harderwijkerweg t.h.v. 76: slechte vitaliteit

Deze bomen zijn n.a.v. een VTA-controle door een boomtechnisch onderzoeksbureau in de herfst van 2021 aange-merkt als onveilige boom met advies deze bomen binnen drie maanden na de controle te kappen. Het verlies van deze bomen moet worden gecompenseerd met een herplant.

De overige bomen zijn: 8 eiken, 1 moerasedik, 8 beuken, 1 haagbeuk, 2 berken, 7 acacia's, 2 elzen, 1 esdoorn, 1 es, 1 iep, 1 schietwilg, 5 knotwilgen, 2 treurwilgen, 1 knotlinde, 3 grove dennen, 1 zilverspar en 1 conifeer. Van deze bomen zijn er een aantal die in het afgelopen jaar al zijn verwijderd n.a.v. een noodkap (blikseminslag) of omdat ze zijn omgevalen tijdens een storm. Deze bomen zijn wel meegenomen in de kapaanvraag omdat ze vergunningplichtig zijn en er een herplant wordt opgelegd. Het gaat hier om 1 acacia, 1 (knot) linde, 1 esdoorn en 2 treurwilgen.

Bij de kapaanvraag op www.nunspeet.nl/kapplan vindt u een overzicht van de te kappen bomen met daarop de soort, omtrek, standplaats, reden van de kap en eventuele herplant.

De redenen die genoemd zijn in de kapaanvraag zijn o.a.

- De boom is dood door droogte of vandalisme.
- Slechte vitaliteit waardoor de boom een zeer geringe toekomstverwachting heeft.
- Ernstige mechanische gebreken.
- Aantasting met een houtrot veroorzakende schimmel.
- lepenziekte.
- Blikseminslag.
- Aanrijtschade.
- Verwijderen van de boom ten gunste van naast staande boom / bomen (dunning).

Gesteld kan worden dat de reden voor het kappen van de bomen een zwaarwegender belang is dan de reden voor het behoud van de bomen. Daarom wordt een vergunning verleend onder voorschrijven voor het kappen van 54 bomen. Om dit verlies te compenseren, wordt een herplantverplichting opgelegd. Veel van de gekapte bomen die niet vergunningplichtig zijn voor het kappen, worden toch met een herplant gecompenseerd om de groenstructuur in stand te houden.

Voor bomen in bosjes / landschappelijke beplantingen die gekapt worden met als doel een dunning ten gunste van andere bomen wordt geen herplant opgelegd.

De herplant dient plaats te vinden in het eerstvolgende plantseizoen na kap van de bomen, uiterlijk voor 1 april 2023. Op deze herplantbomen rust een instandhoudingsplicht.

Commissievergaderingen

Op donderdag 13 januari om 19.30 uur vergadert de commissie Maatschappij en Middelen. Op de agenda staan o.a. de resultaten jongerenonderzoek en de regionale nota 'Samen verder voor een gezond Noord Veluwe 2022-2025'.

Maandag 17 januari vergadert de commissie Ruimte en Wonen om 19.30 uur. Op de agenda staan o.a. het principeverzoek Stakenberg 86 en het vaststellen geactualiseerd Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan.

Op dinsdag 18 januari om 19.30 uur vergadert de commissie Algemeen Bestuur om 19.30 uur met op de agenda o.a. de beleidsnota 'Bewonersparticipatie in Nunspeet' en de presentatie organisatieontwikkeling en dienstverlening gemeente Nunspeet.

U kunt bovenstaande vergaderingen live volgen (of terugkijken) via nunspeet.raadsinformatie.nl. Hier vindt u ook de beide volledige agenda's van de vergaderingen.



Rijksoverheid

Vragen over het coronavirus?

bezoek rijksoverheid.nl/coronavirus
of bel 0800-1351

alleen samen krijgen we corona onder controle

Afspraak maken boosterprik

Een COVID-19-boostervaccinatie is een extra vaccinatie die na een langere periode wordt toegediend nadat de basisserie van de COVID-19-vaccinatie is afgerond. Deze booster is bedoeld als oppepper die de werking van de eerste vaccinatieserie kan verbeteren. Een booster is nodig als de beschermende werking van de eerste serie vaccins na een tijd te veel afneemt of als de vaccinaties minder goed blijken te beschermen tegen nieuwe varianten van een virus, zoals de variant omikron. Is uw geboortjaar aan de beurt voor de boostervaccinatie? Hiervoor moet u een afspraak maken. Dit kan als volgt:

Digitaal

Maak bij voorkeur uw afspraak digitaal via www.coronavaccinatie-afspraak.nl. U heeft hiervoor uw DigiD-inloggegevens nodig.

Telefonisch

Maakt u liever telefonisch een afspraak? In de brief die u ontvangt van het RIVM staat een telefoonnummer waar u naar toe kunt bellen. Houd uw identiteitsbewijs bij de hand als u belt. Het kan even duren.

Hulp

Vindt u het lastig zelf een afspraak te maken? Misschien kan iemand uit uw omgeving u hierbij helpen. Een andere mogelijkheid is om de medewerkers van de bibliotheek om hulp te vragen. U kunt tijdens openingstijden terecht. Neem wel uw identiteitsbewijs mee.

Bibliotheek Nunspeet, F.A. Molijnlaan 186 in Nunspeet. Openingstijden: Maandag tot en met donderdag van 13.30 - 17.00 uur en op zaterdag van 09.00 - 15.00 uur. Of bel naar 085 273 3575 (rechtstreeks contact: keuze 2, vervolgens keuze 3).

U kunt ook terecht bij het welzijnswerk van Het Venster: (0341) 25 72 42, Stichting Welzijn Nunspeet: (0341) 25 20 20 en Oranjehof: (0577) 49 22 78. Neem vooraf telefonisch contact op voor een afspraak.

Kandidaatstelling Gemeenteraadsverkiezingen 2022

Op maandag 31 januari 2022 tussen 9.00 en 17.00 uur moeten partijen die mee willen doen aan de Gemeenteraadsverkiezing hun kandidatenlijst en verdere stukken overleggen bij het centraal stembureau, gevestigd in het gemeentehuis, Markt 1 in Nunspeet. Lees alle informatie op de site van de Kiesraad www.kiesraad.nl.

Politieke partijen die voor het eerst deelnemen aan de gemeenteraadsverkiezingen of die bij de vorige gemeenteraadsverkiezing geen zetel hebben behaald, moeten een waarborgsom ter hoogte van 225 euro betalen. Deze waarborgsom kan gestort worden op bankrekening NL05BNGH0285013521 ten name van Gemeente Nunspeet en onder vermelding van 'kandidaatstelling + [naam politieke partij]'. De waarborgsom wordt terugbetaald als de partij tenminste 75% van de kiesdeler aan stemmen haalt. In 2018 was de kiesdeler ruim 723 stemmen. Ook moeten nieuwe partijen en bestaande partijen die op dit moment geen zetel in de gemeenteraad hebben twintig ondersteuningsverklaringen overleggen.

Ondersteuningsverklaringen

Partijen die voor het eerst meedoen bij de aankomende verkiezingen of die op dit moment geen zetel hebben in de gemeenteraad moeten tenminste twintig ondersteuningsverklaringen overleggen. Dit kan tot en met 31 januari 2022.

Procedure afleggen ondersteuningsverklaringen in Nunspeet

Kiezers die staan ingeschreven in de Basisregistratie Personen van Nunspeet kunnen een nieuwe partij (of een bestaande partij zonder zetels) ondersteunen. U ontvangt daarvoor van de partij die u wilt ondersteunen een formulier dat u door de gemeente moet laten controleren en ondertekenen. Dit kan van maandag 17 tot en met maandag 31 januari 2022 in het gemeentehuis, Markt 1 in Nunspeet. Normaal moeten klanten voor de publieksbalie een afspraak maken, maar hiervoor kunt u vrij binnen lopen tijdens werkdagen tussen 08.30 en 16.30 uur. Op donderdagavond kan dat tot 20.00 uur.

De procedure is als volgt:

- U neemt het formulier mee en een geldig identiteitsbewijs (onderteken het formulier nog niet!).
- U meldt zich bij de informatiebalie en geeft aan dat u komt voor het afleggen van een ondersteuningsverklaring. U wordt daarna zo snel mogelijk opgeroepen bij een balie of in een spreekkamer.
- U ondertekent het formulier in de spreekkamer.
- De baliemedewerker controleert of u kiesgerechtigd bent, in Nunspeet woont en hoe u zich gelegitimeerd heeft.
- Het ondertekende en gestempelde formulier levert u zelf in bij de contactpersoon van de partij die u ondersteunt.

Voor het maken van kandidatenlijsten kunnen partijen gebruik maken van ondersteunende software verkiezingen. Team Publiek stelt deze software kosteloos beschikbaar door een link te mailen naar de bekende contactpersonen. Lees ook alle informatie van de Kiesraad www.kiesraad.nl.

Een nieuwe politieke partij, of een partij die in de gemeenteraad maximaal 15 zetels heeft, mag maximaal 50 kandidaten op de lijst zetten.

In te leveren documenten op de dag van kandidaatstelling:

- Lijst van de kandidaten (model H1).
- Verklaringen van instemming van alle kandidaten dat zij op de lijst zijn geplaatst (model H9).
- Verklaring van elke kandidaat die niet in de gemeente Nunspeet woont, dat hij/zij voornemens is zich bij benoeming in gemeente Nunspeet te vestigen.
- Machtiging tot het plaatsen van een aanduiding van de politieke groepering boven de kandidatenlijst (model H3-1).
- Machtiging tot het plaatsen van één gezamenlijk aanduiding (model H3-2). Dit is alleen nodig als de aanduidingen van twee of meer politieke groeperingen op één gezamenlijke lijst komen.
- Bewijs van kiesgerechtigdheid van degene die de stukken inlevert.
- Origineel bewijs van betaling van de waarborgsom (voor nieuwe partijen of bestaande partijen die nu geen zetel hebben in de gemeenteraad).
- Twintig ondersteuningsverklaringen (dit is alleen nodig voor partijen die voor het eerst deelnemen aan de verkiezing of nu geen zetel hebben in de gemeenteraad).

Instemmingsverklaring kandidaten

Bij de kandidatenlijst wordt van iedere daarop voorkomende kandidaat een schriftelijke verklaring ingeleverd, waarmee hij/zij instemt met plaatsing op deze lijst. Een kandidaat kan zijn verklaring van instemming niet intrekken. Van iedere kandidaat die nu geen zitting heeft in de gemeenteraad is ook een kopie van een geldig legitimatiebewijs nodig. Levert u dus ook van iedere kandidaat een kopie van een geldig legitimatiebewijs in. Deze moet op 31 januari 2022 nog geldig zijn!

Herstelperiode

Voor het herstellen van verzuimen bij de kandidaatstelling van 31 januari 2022 is het nog mogelijk om uiterlijk donderdag 3 februari 2022 tot 17.00 uur aanvullende ondersteuningsverklaringen te laten controleren.

Voorinlevering

De kandidatenlijst en de bijbehorende stukken kunnen in veel gevallen al vóór de dag van de kandidaatstelling worden gecontroleerd door het centraal stembureau. Dit wordt voorinlevering genoemd. Het gaat dan om een eerste check van de juiste formulieren en persoonsgegevens van de kandidaten. Ook als bij voorinlevering blijkt dat alle stukken in orde zijn, moeten de stukken alsnog op de dag van de kandidaatstelling worden ingeleverd. De voorinlevering wordt gehouden op woensdag 12 januari 2022 voor de feitelijke inlevering. Wilt u hiervoor een afspraak maken? Mail dan via verkiezingen@nunspeet.nl of bel met de gemeente (0341) 25 99 11 en vraag naar Team Publiek.

Elke stem telt

Woningbezitters krijgen hogere subsidie voor isoleren

Woningbezitters kunnen nu gebruikmaken van een verhoogde subsidie voor goede isolatie van hun woning en een (hybride) warmtepomp. Met die verhoging krijgt een huiseigenaar geen 20, maar ongeveer 30 procent van de kosten terug. Woningisolatie is daarmee nu nog voordeliger, zeker gezien de hoge gasprijzen van dit moment.

"Een goed geïsoleerde woning is de basis voor aardgasvrij wonen", aldus energie-expert Puk van Meegeren van Milieu Centraal. "Isoleren leidt tot energiebesparing en daarmee tot klimaatwinst. Goede isolatie is ook een voorwaarde voor het toepassen van elektrische warmtepompen en warmtenetten met lage temperatuur."

Isolatie sneller terugverdiend

Milieu Centraal heeft berekend dat voor een hoekwoning het isoleren van spouwmuur en vloer samen zo'n 3.900 euro kost. Laat je dit uitvoeren in 2022 dan krijg je hiervoor 1.300 euro subsidie, dus feitelijk betaal je 2.600 euro. Bij een lage gasprijs, als je nog een doorlopend contract hebt, is de besparing ruim 800 euro en de terugverdientijd 3 jaar. Bij een hoge gasprijs, waar veel mensen nu mee te maken krijgen, is dat korter.

Voorwaarden

De subsidie is een onderdeel van de investeringssubsidie duurzame energie (ISDE) en is bedoeld voor eigenaren die zelf in hun huis wonen. Ze kunnen subsidie aanvragen als ze twee of meer isolatiemaatregelen laten uitvoeren of één isolatiemaatregel combineren met een (hybride) warmtepomp of aansluiting op een warmtenet. Voor Verenigingen van Eigenaren is een aangepaste regeling.

Wie de investering niet uit spaargeld kan of wil betalen, kan gebruik maken van de Toekomstbestendig Wonen Lening, zie nunspeetleeftnatuurlijk.nl/toekomstbestendig-wonen-lening.

Meer comfort en minder kosten

Veel woningen zijn deels al geïsoleerd, maar missen isolatie op bepaalde onderdelen of hebben slechts matige isolatie. Bij oudere huizen ontbreekt vaak gevel- en vloerisolatie. Het verbeteren van je isolatie is zinvol. Het verhoogt je wooncomfort en maakt je huis klaar voor aardgasvrij verwarmen.

MilieuCentraal berekent het voordeel de terugverdientijd voor spouwmuurisolatie en vloerisolatie in een hoekwoning als volgt:

Kosten: 3.900 euro / Subsidie in 2022: 1.300 euro / Nettokosten: 2.600 euro
Besparing met lage gasprijs (0,79 cent/m³): 860 euro / Terugverdientijd: 3 jaar
Berekend met 98 m² spouwmuurisolatie (van niet geïsoleerd naar Rc = 1,7) en 46 m² vloerisolatie (van niet geïsoleerd naar Rc = 3,5).



Nunspeet Leeft Natuurlijk is een initiatief van de gemeente Nunspeet.

Door verduurzaming van het wonen, leven en werken in de gemeente Nunspeet streven we ernaar gezamenlijk voor 2050 de CO₂-teller op nul te zetten.