

College stelt raad voor aandelen Veluvine te kopen

Het college van B&W stelt de gemeenteraad voor het eigendom van Veluvine over te nemen. Met deze stap wil het college de continuïteit van Veluvine als trefpunt voor sociaal maatschappelijke en culturele activiteiten behouden en de huisvesting van onder meer de bibliotheek veiligstellen.

Een recent boekenonderzoek door de accountant en bestuurlijke gesprekken met aandeelhouders tonen aan dat Veluvine kampt met structureel verlies, onvoldoende liquiditeit en achterstallig groot onderhoud. De aandeelhouders hebben aangeboden hun aandelen aan de gemeente over te dragen. Het college adviseert de raad in te stemmen met de aankoop voor

€ 1.000.000,-. Bij instemming werkt de gemeente samen met betrokken partijen aan een herstel en beheerplan om exploitatie en onderhoud structureel op orde te brengen.

Wethouder Wichert Stoffer: *“Veluvine is van grote waarde voor onze gemeenschap. Met deze stap willen we de functie van het gebouw en de huisvesting van*

maatschappelijke organisaties veiligstellen en werken aan een duurzame toekomst.”

Het voorstel wordt – na de beeldvormende vergadering van 2 februari – behandeld in de commissie Maatschappij en Midelen van 5 februari. Vervolgens neemt de gemeenteraad het besluit in de raadsvergadering van 26 februari.

Meester Pieter van Omrin bezoekt basisschool De Ceder

Dinsdag 20 januari kwam meester Pieter van Omrin (onze nieuwe afvalinzamelaar) langs op basisschool De Ceder. Hij nam kinderen op een eenvoudige en leuke manier mee in het verhaal van afval en duurzaamheid. Hoe werkt een vuilniswagen eigenlijk? En waar rijdt zo’n wagen op?

De vuilniswagens in onze gemeente rijden op HVO100, een fossielvrije brandstof die onder andere wordt gemaakt van gebruikt frituurvet. Bij de school stond een vuilniswagen, zodat de kinderen deze van dichtbij konden bekijken. Meester Pieter liet

samen met de chauffeur zien hoe een container wordt opgetild en geleegd.

Meester Pieter bezoekt namens Omrin veel scholen in Noord-Nederland, maar was nu voor het eerst op de Veluwe.



Bekendmakingen

Nunspeet Omgevingsvergunning aangevraagd

- Potsgildewegje 3. Het bouwen van nieuw loogerhuis bij het Hospice en aanleggen van een inrit. Zaak: Z2026-0074. Ontvangen 16-1-2026.
- Aanweg 6. Het bouwen van een zorgunit achter de woning. Zaak: Z2026-0069. Ontvangen 15-1-2026.
- Elspeterweg 8-0008. Het tijdelijk bewonen van een recreatieverblijf ter overbrugging. Zaak: Z2026-0070. Ontvangen 16-1-2026.
- Astridlaan 43. Het realiseren van een enkelzijdige nokverhoging. Zaak: Z2026-0059. Ontvangen 14-1-2026.
- Bremhoek 11. Het uitbouwen van de keuken. Zaak: Z2026-0060. Ontvangen 14-1-2026.
- Oosteinderweg 19. Het verplaatsen van een gemeentelijke monumentale boom. Zaak: Z2026-0064. Ontvangen 15-1-2026.

Verlenging beslistermijn

- Meelzolder 36. Het bouwen van een tuinkamer. Zaak: Z2025-1860. Ontvangen 25-11-2025.

Omgevingsvergunning verleend

- Elspeterweg 8- 0012. Het kappen van 4 coniferen. Zaak: Z2025-1913. Verzonden 19-1-2026.

Voornemen uitschrijving BRP
Van onderstaant persoon worden de woonadresgegevens in de Basisregistratie Personen (BRP) gewijzigd per:

- 21-01-2026
Dhr. Güneyli (20-12-1978)

Raadsvergadering

Op donderdag 29 januari vergadert de gemeenteraad om 19.30 uur in het gemeentehuis. Op de agenda staat o.a.:

- Vaststelling TAM - omgevingsplan Schotkampweg 179
- Vaststelling TAM - omgevingsplan Eperweg 110 Zandenplas
- Subsidieaanvraag graafwerkzaamheden Stationsgebied
- Kadernota 2027 - 2030 Veiligheidsregio Noord- Oost-Gelderland
- Begroting en exploitatiebijdrage Sportbedrijf Nunspeet 2026
- Regionaal Beleidsplan Maatschappelijke Zorg Noord Veluwe en Zeewolde 2026-2032
- Pilot open inloop straathoekwerk Nunspeet
- Begrotingswijzigingen dienstjaar 2026

U kunt de gemeenteraadsvergadering bijwonen of (online) volgen via RTV Nunspeet en nunspeet.raadsinformatie.nl. Op deze website vindt u ook de volledige agenda en de bijbehorende documenten.

Commissie Bezwaarschriften

De commissie bezwaarschriften vergadert op dinsdag 3 februari in het gemeentehuis van Nunspeet. De volgende zaken staan op de agenda:

- **17:00 uur:** bezwaar gericht tegen het besluit met betrekking tot de afwijzing van de aanvraag voor een briefadres
- **17:30 uur:** bezwaar gericht tegen het besluit inzake de planschadevergoeding voor de Meelzolder 63 in Nunspeet
- **18:30 uur:** bezwaar gericht tegen het besluit op het Woo-verzoek met betrekking tot de Bredeweg in Hulshorst

De planning kan door omstandigheden wijzigen. Wilt u zeker weten of een zaak wordt behandeld, neem dan op 3 februari contact op met het secretariaat via (0341) 25 99 11.

Elspeet Omgevingsvergunning aangevraagd

- thv. Dorsveglegweg kavel 5 en 6. Het realiseren van een nieuw bedrijfspand. Zaak: Z2026-0086. Ontvangen 19-1-2026.
- Schapendrift 41. Het plaatsen van een schaduwdoek en aanleggen van een vijver. Zaak: Z2026-0057. Ontvangen 14-1-2026.
- Nachtegaalweg 47a. Het bouwen van een nieuwe schuur. Zaak: Z2026-0061. Ontvangen 14-1-2026.

Omgevingsvergunning geweigerd

- Stakenbergweg 108. Het plegen van vervangende nieuwbouw. Zaak: Z2023-1709. Verzonden 19-1-2026.

Omgevingsvergunning ingetrokken

- Uddelerweg 55. Het kappen van een boom. Zaak: Z2025-1948. Ontvangen 15-12-2025.

Evenementenvergunning aangevraagd

- Start en finish Kulturhus (Nachttegaalweg 2) met routes door Elspeet. Het houden van de Avondvierdaagse Elspeet van 15 t/m 18 juni 2026. Zaak: Z2026-0015. Ontvangen 7-1-2026.
- Schapendrift thv nr.2. Het houden van de Veluwse boekenmarkten op 18 en 25 juli, 1 en 8 augustus 2026. Zaak: Z2026-0010. Ontvangen 6-1-2026.

Volg ons op social media



- 🌐 nunspeet.nl
- 📘 facebook.com/GemeenteNunspeet
- 📷 instagram.com/gemeente_nunspeet
- 🌐 linkedin.com/company/gemeente-nunspeet

Gemeentelijke belastingen 2026

"Voor een sluitende begroting heffen wij als gemeente, naast de uitkering die we van de rijksoverheid ontvangen, gemeentelijke belastingen. Stijgende prijzen en loonkosten zorgen ervoor dat bijvoorbeeld het onderhoud aan wegen en groen steeds duurder worden. We zoeken steeds naar de juiste balans tussen goede voorzieningen tegen redelijke kosten. U kunt zelf ook helpen de kosten te beperken, bijvoorbeeld door uw afval netjes te scheiden. Zo kunnen we er samen voor zorgen dat de gemeentelijke belastingen lager blijven dan elders.

Heeft u vragen over de aanslag of bent u het niet eens met de hoogte ervan? Wij nemen uw vragen en mogelijke bezwaren serieus en gaan graag het gesprek met u aan. Neem daarvoor contact op met onze medewerkers. Wij helpen u graag!"



Wichert Stoffer,
Wethouder Financiën

Wat betekent de WOZ-waarde?

Elk jaar bepaalt de gemeente de WOZ-waarde van uw woning of bedrijfspand. Deze waarde wordt gebruikt voor belastingen. Voor 2026 is de waarde berekend op basis van verkoopprijzen van vergelijkbare panden rond 1 januari 2025. Daarbij wordt gekeken naar verschillen, zoals grootte, bouwjaar en onderhoud. De WOZ-waarde geldt één jaar en staat los van eerdere jaren.

Wilt u weten hoe de waarde van uw woning is bepaald?
Vanaf donderdag 29 januari kunt u het taxatieverslag bekijken op www.nunspeet.nl/belastingen. Hier ziet u:

- Gegevens van uw woning
- Welke verkochte woningen zijn gebruikt om de waarde te bepalen

Geen woning is precies hetzelfde. Daarom wordt rekening gehouden met verschillen, zoals kaveloppervlakte, gebruiksoppervlakte en onderhoudstoestand. Er wordt geprobeerd om zoveel mogelijk vergelijkbare woningen op het verslag te vermelden.

Heeft u een bedrijfspand of bent u een organisatie? Dan kunt u het taxatieverslag opvragen via wozinfo@nunspeet.nl of (0341) 25 99 11.

Geen aanslagbiljet ontvangen?

Het kan voorkomen dat u geen aanslagbiljet ontvangt, omdat de waardering van sommige (niet-)woningen nog niet is afgerond. De gemeente Nunspeet streeft ernaar de eigenaren en/of gebruikers van deze objecten zo snel mogelijk een aanslagbiljet toe te sturen.

Werkzaamheden Stakenberg

De speelweide bij Stakenberg wordt vernieuwd. De aankomende periode vinden er werkzaamheden plaats. Het speelterrein is tot aan de voorjaarsvakantie op enkele werkdagen afgesloten vanuit veiligheidsoogpunt.

Onderhoud
In de bosrand rondom de speelweide voeren we onderhoud uit. Dode en zieke bomen worden verwijderd. Hierdoor ontstaat meer licht in de onderlaag waar veel verschillende soorten jonge bomen en struiken groeien. Dit maakt het bos gevarieerder (biodiversiteit) en beter bestand tegen ziekten en klimaatverandering.

De bestaande poel wordt hersteld, vergroot en krijgt meer zonlicht. Ook worden de stroken groen op de speelweide hersteld. Er wordt nieuw groen aangeplant en dit wordt voor enkele jaren afgezet met hekken, zodat het jonge groen kan groeien.

In maart vindt onderhoud plaats aan de parkeerplaats. Onkruid wordt verwijderd en de fietsbeugels worden hersteld. Er komen geen extra parkeerplaatsen bij.

Speelweide
In de afgelopen periode zijn vier nieuwe, robuuste picknickbanken geplaatst met betonplaten eronder. Langs de bosrand zijn meerdere betonplaten aan-

gebracht waar eind februari nieuwe picknickbanken op komen te staan.

In april worden nieuwe speeltoestellen geplaatst. In het ontwerp van de vernieuwde speelweide staan de speeltoestellen compacter bij elkaar. Dit ontwerp is tot stand gekomen via een participatieproces met belangstellenden.

Uitkijktoren
De oude toren wordt naar verwachting in het najaar van 2026 (na het broedseizoen) gesloopt. Deze verkeert in slechte staat door houtrot en vandalisme. Er is gekeken naar vervanging van het hout, maar vanwege kosten en het risico op nieuw vandalisme wordt de nieuwe uitkijktoren uitgevoerd in (corten)staal. Dit materiaal is duurzamer, beter bestand tegen vandalisme en goedkoper in onderhoud.

In overleg met de provincie Gelderland is besloten de toren van de kwetsbare heide te halen en binnen de hekken van de speelweide te bouwen. De provincie stelt hiervoor subsidie beschikbaar. De nieuwe toren komt achter op de speelweide, binnen de rasters. Aan het ontwerp wordt inmiddels gewerkt.

Meer informatie over het vernieuwde speelterrein vindt u op nunspeet.nl/stakenberg.

Contact
Gemeentehuis Nunspeet
Markt 1, 8071 GJ Nunspeet
☎ (0341) 25 99 11
✉ gemeente@nunspeet.nl
Gemeentewerf Nunspeet
Hullerweg 121,
8071 RN Nunspeet
☎ (0341) 25 23 78

Wat betaalt u?

Tarieven ozb	2026
Eigenaarsgedeelte woning	0,0887% van de WOZ-waarde
Eigenaarsgedeelte niet-woning	0,2493% van de WOZ-waarde
Gebruikersgedeelte niet-woning	0,1761% van de WOZ-waarde

Tarieven rioolheffing	2026
Per woning	€ 139,00
Per niet-woning	€ 301,00
Enkel hemelwaterafvoer	€ 22,50

Tarieven afvalstoffenheffing	2026
Eenpersoonshuishouden	€ 216,00
Tweepersoonshuishouden	€ 264,00
Drie- of meerpersoonshuishouden	€ 312,00
Recreatief gebruik	€ 216,00

Kunt u de gemeentelijke afvalstoffenheffing moeilijk betalen, omdat u een laag inkomen heeft? Dan komt u misschien in aanmerking voor de bijdrage gemeentelijke afvalstoffenheffing. Kijk voor de voorwaarden op nunspeet.nl/bijdrage-afvalstoffenheffing.

Niet eens met uw aanslag(en)?

Twijfelt u over de WOZ-waarde? Of heeft u vragen? Wij helpen u graag. Dit kunt u doen:

- Bel onze medewerkers van Belastingen via (0341) 25 99 11
- Stuur een e-mail naar wozinfo@nunspeet.nl
- Kom langs in het gemeentehuis
- Of kijk op www.nunspeet.nl/belastingen

Meer informatie

Op onze website vindt u:

- het taxatieverslag van uw woning;
- uw eigen aanslagbiljet;
- de aanvraagmogelijkheid tot automatische incasso;
- het bezwaarformulier.

Kijk voor meer informatie op www.nunspeet.nl/belastingen.

Werkzaamheden

Werkzaamheden A28
Dinsdag 27 op woensdag 28 januari (20.00 uur t/m 5.00 uur) verricht Rijkswaterstaat herstelwerkzaamheden uit aan de A28. Dit is nodig omdat het winterse weer schade heeft gebracht aan de weg. Tijdens de werkzaamheden zijn de op- en afritten in de richting van Zwolle naar Harderwijk (afslag Nunspeet-Oost en afslag Elspeet) niet beschikbaar. Het verkeer wordt omgeleid.

Werkzaamheden langs de Harderwijkerweg
De aankomende weken vinden (graaf)werkzaamheden plaats op verschillende plekken langs de Harderwijkerweg. Er wordt gewerkt aan een zakelijke glasvezelverbinding tussen Harderwijk en Nunspeet. Op diverse plekken staan verkeersregelaars. Er zijn geen wegafsluitingen.

Vacature bij gemeente Nunspeet

Medewerker Civiel (36 uur)

Je verricht verschillende onderhoudswerkzaamheden in de openbare ruimte, zoals het repareren van straatwerk, oplossen van rioolproblemen en het schoonmaken van straatmeubilair. Daarnaast verwerk je meldingen in het systeem en houd je de opzichter Civiel op de hoogte van de voortgang.

Kijk op nunspeet.nl/werkenbij voor de volledige vacature.