

	Eisen/ Wensen	Criteria
<b>Ruimtelijk</b>	Eis	Een goede ruimtelijke inpassing met oog voor landschappelijke waarden.
<b>Programma</b>	Eis	Het verkeestracé heeft een gebiedsontsluitende functie en wordt ook als zodanig ingericht. Het verkeestracé voorziet in het ontsluiten van 500 a 600 woningen, een integraal kindcentrum (beide in 't Hul Noord) en het nodige vracht- en recreatieverkeer.
<b>Verkeer</b>	Eis	Verkeersinrichting moet voldoen aan Duurzaam Veilig.
	Eis	Verkeestracé voorzien van een vrijliggend fietspad.
	Eis	De wegbreedte en fietspadbreedtes moeten voldoen aan het minimaal profiel van de CROW.
	Eis	Knip in de Molenweg en Oude Zeeweg
	Wens	Snelheid op het verkeestracé 60 km
	Wens	Getracht wordt om te voldoen aan de aanbevolen profielbreedtes van de CROW.
	Wens	Verkeersoversteken voor langzaam verkeer zoveel mogelijk beperken.
	Wens	Overige omliggende wegen moeten zo min mogelijk extra worden belast.
	Wens	Zo min mogelijk omrijtijd voor langzaamverkeersgebruikers.
	Wens	Inrichting zo verkeersveilig mogelijk, waarbij rekening wordt gehouden met recreatief fiets- en wandelverkeer (van de Oude Zeeweg naar Veluwerandmeer en van Molenweg naar Molen De Duif)
<b>Omwonenden Bovenweg</b>	Eis	Veilige inrichting en beleving van de Bovenweg
	Eis	Goede voorzieningen voor de oversteekbaarheid zodat direct omwonenden veilig te voet, met de fiets en auto van hun woning via de Bovenweg naar de kern Nunspeet kunnen reizen.
	Eis	Goede veilige aansluitingen Veelhorsterweg, Kolmansweg en Plakkewegje
	Eis	Wegtracé met vrijliggend fietspad naast de weg
	Eis	Bereikbaarheid agrarisch bedrijf Bovenweg 19 via de drie bestaande inritten handhaven, inclusief de draaicirkels van vrachtwagens om het perceel op te komen.
	Wens	Verlichting verbeteren
	Wens	Overlast voor omwonenden zoveel mogelijk beperken, m.n. geluidsoverlast en luchtkwaliteit
	Wens	Goede landschappelijke inpassing i.v.m. geluid/zicht/luchtkwaliteit (laanbeplanting e.d.)
	Wens	Monumentale boom en houtwal (eerste stuk bij de Molen) en cultuur- en natuurwaarden zoveel mogelijk behouden
<b>Omwonenden Bovenweg 22 t/m 36 (even)</b>	Eis	Gebied tussen Molenbeek en Bovenweg niet doorsnijden met een nieuw tracé
<b>Recreatieondernemers/ recreanten</b>	Wens	Veilige fietsroute kruising Molen en ook langs de Kolmansweg
<b>Grondzaken</b>	Wens	Het gekozen verkeestracé moet zo min mogelijk verwervingen bij zo min mogelijk eigenaren opleveren.
	Eis	Waar sprake is van oneigenlijk grondgebruik worden afspraken gemaakt tussen gebruiker en de gemeente om het oneigenlijk grondgebruik op te heffen of te legaliseren.
<b>Financieel</b>	Wens	Investeringskosten voor aanleg moeten zo doelmatig mogelijk zijn vanuit financieel en maatschappelijk oogpunt.
<b>Beheer</b>	Wens	Toekomstig beheer- en onderhoudskosten moeten zo laag mogelijk zijn.
	Wens	Nieuwe weg moet goed en doelmatig te beheren zijn (tegen zo laag mogelijk beheerskosten).
<b>Groen</b>	Eis	Karakter van de houtwal langs de Bovenweg intact houden.
	Wens	Zoveel mogelijk behoud van bomen/bomenrijen/landschappelijke waarden langs de Bovenweg.
<b>Cultuurhistorie en Archeologie</b>	Eis	Wegtracé respecteert de Rug van Wessinghe vanwege de zeer hoge archeologische en cultuurhistorische waarden
	Wens	Zo veel mogelijk behoud van de cultuurhistorische waarde van de Bovenweg (zeer oude historische weg), de waardevolle bomenlanen langs de Bovenweg en de bestaande Molenbeek.
<b>Water</b>	Wens	Zoveel mogelijk rekening houden met de waterhuishouding van het gebied, bestaande waterberging en waterafvoer.
	Wens	Bestaande waterbergende voorzieningen moeten voldoende bereikbaar zijn voor het Waterschap en gemeente voor beheer en onderhoud.
<b>Civieltechnisch</b>	Wens	Zo min mogelijk verlegging van kabels en leidingtracés.
	Wens	Bestaande kabels en leidingen moeten voldoende bereikbaar zijn voor nutsbedrijven en gemeente voor beheer en onderhoud.
<b>Openbare Ruimte</b>	Eis	Openbare verlichting moet passen bij inrichting van de wegen.
<b>Milieu</b>	Eis	Het plan moet leiden tot een aanvaardbaar woon- en leefmilieu (o.a. op terreinen van weg- en verkeerslawaaï en luchtkwaliteit).

	Eis	In het geval aanvullende geluidsreducerende maatregelen noodzakelijk zijn moeten deze ruimtelijk inpasbaar zijn. Andersom: indien het ruimtelijk noodzakelijk is het tracé te wijzigen, moet dit qua geluid inpasbaar zijn.
<b>Economie</b>	Eis	De bedrijfsvoering van omliggende bedrijven (zoals het boerenbedrijf van de heer Kroneman (Bovenweg 19), de bedrijfsactiviteiten rond de molen de Duif, campings De Hofstee, de Bijsselse Enk en Groot Grobbenhorst moet niet worden aangetast.
<b>Provincie</b>	Wens	Rekening houden met kernkwaliteiten van het Nationaal Landschap en Waardevol Opeengebied (Kernkwaliteiten: Rug van Wessinghe, de historische bomenlaan langs de Bovenweg en de Molenbeek.