

Verbetering Stationsomgeving Nunspeet

Aan de slag met de uitwerking

De Nunspeetse stationsomgeving krijgt een facelift waarbij de huidige spoorwegovergang plaats maakt voor twee afzonderlijke tunnels. Eén onderdoorgang voor gemotoriseerd verkeer en één voor langzaam verkeer met hierbij tevens een toegang tot het perron.

Dat heeft de Nunspeetse gemeenteraad in september 2018 unaniem besloten. De raad wil daarbij de aansluiting van de F.A. Molijnlaan op de Elspeterweg behouden. Ook wil de raad aandacht voor het doortrekken van de 'sfeer van de Veluwe' naar het stationsgebied en is bij de verdere uitwerking van het plan variant 3 richtinggevend.

In de komende maanden zal dit besluit verder worden uitgewerkt, in samenspraak met betrokkenen en stakeholders in het gebied. Nadere onderzoeken en overleggen om te komen van een globaal tot een gedetailleerd plan moeten leiden tot een uitvoeringsbesluit met financiële onderbouwing, dat eind 2019 voorgelegd zal worden aan de gemeenteraad.

In deze onderzoeksfase wil de gemeente zorgvuldig kijken naar de consequenties van deze variant voor de in het gebied aanwezig belangen. En dat gaat weer gebeuren in verschillende werkgroepen. Daar hebben we in de eerste fase positieve ervaringen mee opgedaan. Met elkaar willen we toewerken naar een integraal 'inrichtingsplan' voor het hele gebied.

De volgende fase

Nu de richting is bepaald kunnen de plannen verder worden uitgewerkt. Dat gaat via **3 sporen**. Ten eerste de planvorming. Er moet een samenhangend ontwerp komen. Niet alleen voor de tunnels maar voor de hele stationsomgeving. Dus het stationsplein, de supermarktlocatie, het Veluwetransferium en de centrumwand. Ook hier gaan we weer aan de slag in werkgroepen, waarbij we met direct betrokken stakeholders samen gaan werken aan een voorlopig ontwerp. Ook overige stakeholders worden niet vergeten. Het ontwerp zal rond de zomer aangeboden worden aan het gemeentebestuur. Wanneer B&W hier mee instemmen wordt het voorlopig ontwerp in de tweede helft van 2019 verder uitgewerkt.

Spoor 2 betreft de financiën. We hebben globaal zicht op de verwachte kosten van het totale project, maar hoe gaan we het dekken. En welke subsidiemogelijkheden zijn er. Daar gaan we mee aan de slag.

Het derde spoor betreft de voorbereiding van de grondverwerving. Bij de uitwerking van het plan wordt duidelijk welke gronden we nodig hebben. We gaan in gesprek met de grondeigenaren en proberen er in goed overleg uit te komen.

Eind 2019 moet de uitwerking van de plannen zo ver zijn dat de gemeenteraad een 'realisatiebesluit' kan nemen. Wanneer dat besluit is genomen wordt de daadwerkelijke aanleg voorbereid.



Stationsomgeving Nunspeet

Wat gaan we in de deze fase doen?

We starten met een brede klankbordgroep waarin een ruime kring van belanghebbenden zijn vertegenwoordigd.

Het voorlopig ontwerp wordt hier in zijn totaliteit beschouwd. In de opvolgende periode van twee maanden wordt per deelgebied met de meeste betrokken partijen gewerkt aan het deelgebied. Deze sessie worden weer afgerond met een sessie met een brede klankbordgroep, samen met de stakeholders stellen we een advies aan het gemeentebestuur op.

In deze tweede fase van het project (uitwerkingsfase) wordt aan de hand van de gekozen tracévariant een voorlopig ontwerp ontwikkeld. Er worden vier deelgebieden onderscheiden als aparte projecten:

- Industrieweg en Supermarktlocatie
- Het Stationsplein/centrumwand
- Het Veluwetransferium
- Infra

Deze deelgebieden worden gelijktijdig ontwikkeld naar het stadium van voorlopig ontwerp (VO). Voor elk deelgebied wordt er op regelmatige basis met de meest betrokken partijen aan tafel gezeten om over de vooruitgang en evolutie van het ontwerp te bespreken. De uitkomsten van deze gesprekken worden verwerkt in het VO.

Bij deze sessies worden de betreffende belanghebbende betrokken en de deskundigen/experts voor advies en onderzoek. De planteamen worden geleid door West 8 en leden van het projectteam. Elk deelgebied wordt gekarakteriseerd door specifieke ontwerpopgave(n) en een groep van betrokken partijen. Voor elk deelgebied helpen experts in het vinden van oplossingen voor de gegeven problematiek van het deelgebied. Hieronder volgt een schematisch overzicht van de verschillende deelgebieden.

Doel van deze fase is een gedragen en aantrekkelijk inrichtingsplan voor het stationsgebied met een uitwerking van de buitenruimte tot VO niveau.

Industrieweg en supermarktlocatie

Ontwerpogave(n):

Ontwikkelen van een stedenbouwkundig plan waarin het nieuwe tracé van de onderdoorgang is geïntegreerd met de bebouwing. De bebouwing moet voldoen aan alle functionele eisen voor de bedrijfsvoering en de businesscase van de supermarkt(en). Daarnaast is in de werkateliers afgesproken dat het gebied de nieuwe dorpsentree van Nunspeet wordt. De verkeersoplossing op de Nijverheidsweg speelt hier een belangrijke rol in. Doel van deze fase is om tot een gedragen en overtuigend stedenbouwkundig programma van eisen te komen dat is onderbouwd met een stedenbouwkundig plan.

Het stationsgebied

Ontwerpogave(n):

- Een functioneel werkend gebied met de sfeer van de Veluwe
- De historische groenstructuur weer leesbaar maken
- Vlotte fietsverbinding van en naar de Veluwe
- Molijnlaan verbinden met Stationslaan en Nijverheidsweg
- Inpassen Langzaamverkeertunnel + toegang naar perron
- Inpassen bushaltes
- Oplossen fietsparkeren, kiss&ride, parkeerplaatsen voor auto's
- Integreren van de voorzieningen in het gebied.

Het Veluwetransferium

Ontwerpogave(n):

- Poort naar de Veluwe
- Herprogrammering / herdefinitie van het transferium
- Aansluiting van langzaam verkeerroutes op toekomstige fiets-tunnel
- Eventuele nieuwbouw Joris
- Parkeerplaatsen

Infra

Ontwerpogave(n):

- Ontwikkelen van een stedenbouwkundig plan waarin het nieuwe tracé van de onderdoorgang is geïntegreerd met de bebouwing.
- De verkeersoplossing Stationslaan en Nijverheidstraat speelt hier een belangrijke rol in.
- Aansluiting van langzaam verkeerroutes op toekomstige fiets-tunnel"
- Molijnlaan verbinden met Stationslaan en Nijverheidsweg
- Inpassen Langzaamverkeertunnel + toegang naar perron
- Inpassen bushaltes
- Oplossen fietsparkeren, kiss&ride, parkeerplaatsen voor auto's

Participatie stakeholders

