



23 januari 2024

Contact
Gemeentehuis Nunspeet
Markt 1
Postbus 79 | 8070 AB Nunspeet
Telefoon: (0341) 25 99 11
E-mail: gemeente@nunspeet.nl

Gemeentewerf Nunspeet
Hullerweg 121
8071 RN Nunspeet
Telefoon: (0341) 25 23 78
*Maandag t/m vrijdag geopend van
8.00-12.00 uur en 13.30-16.00 uur.*

Samenvatting bekendmakingen
Officiële bekendmakingen publiceren wij op www.overheid.nl. Dat zijn wij wettelijk verplicht. Als service vindt u op deze pagina een overzicht van de officiële bekendmakingen van afgelopen week. Tot 31 december 2023 plaatsten wij uitgebreide bekendmakingen in deze krant, bijvoorbeeld van een bestemmingsplan of omgevingsvergunning. Nu vindt u hier een korte samenvatting van een bekendmaking. **Let op:** dit is slechts een informatieve en geen rechtsgeldige publicatie. Informatie over de inzage (termijn), reactie-, bezwaar- en/of beroepsmogelijkheden vindt u bij de volledige bekendmaking op www.overheid.nl.

Bekendmakingen ontvangen?
Wilt u de bekendmakingen uit uw omgeving per e-mail ontvangen? Dan kunt u zich op overheid.nl/berichten-over-uw-buurt hiervoor aanmelden. Wilt u een bekendmaking liever op papier inzien? Dan kunt u op verzoek een papieren afschrift van een bepaalde bekendmaking verkrijgen. Mail gemeente@nunspeet.nl of bel naar (0341) 25 99 11.

Gemeente Nunspeet

Evenementenmelding

- Route door buitengebied Nunspeet en Hulshorst. Houden van toertocht voor automobielen "De Botteronde" op 10 februari 2024. Zaak: Z2023-1648. Ontvangen 17-12-2023.

Nunspeet

Omgevingsvergunning aangevraagd

- Albertlaan 20. Het kappen van een boom. Zaak: Z2024-0084. Ontvangen 12-1-2024.
- Bovenweg 61. Het wijzigen van de bestemming. Zaak: Z2024-0002. Ontvangen 29-12-2023.
- Driestweg 30. Het maken van een doorbraak van de binnenwand om twee ruimtes te verbinden. Zaak: Z2024-0012. Ontvangen 4-1-2024.
- Industrieweg 70. Gebruiken van pand voor bijeenkomsten Oliva Family. Zaak: Z2023-1724. Ontvangen 29-12-2023.

Beslistermijn verlengd

- Elburgerweg 13. Het verbouwen van de brandweerkazerne. Zaak: Z2023-1499. Verzonden 16-1-2024.

Omgevingsvergunning verleend

- Bovenweg 22. Het plaatsen van een carport. Zaak: Z2023-1577. Verzonden 16-1-2024.
- Kroonlaan 11. Het bouwen van een overkapping. Zaak: Z2023-1516. Verzonden 10-1-2024.
- Westerlaan 64. Het uitbreiden van het woonhuis. Zaak: Z2023-1528. Verzonden 11-1-2024.
- Parkeerplaats t.h.v. Prins Willemserf 2. Verlengen plaatsen schaft- en toiletvoorziening. Zaak: Z2023-1675. Verzonden 11-1-2024.
- Parkeerplaatsen t.h.v. Pr. Christinastraat 28. Verlengen plaatsen schaft- en toiletvoorziening. Zaak: Z2023-1676. Verzonden 11-1-2024.

APV-vergunning aangevraagd

- Elburgerweg 11. Innemen van standplaats voor bevolkingsonderzoek borstkanker. Zaak: Z2024-0126. Ontvangen 12-1-2024.

Elspeet

Beslistermijn verlengd

- Apeldoornseweg 13. Plaatsen van een bijgebouw. Zaak: Z2023-1385. Verzonden 16-1-2024.
- Krommeweg 17. Restylen van winkel en plaatsen dakkapellen woning. Zaak: Z2023-0974. Verzonden 10-1-2024.

Evenementenvergunning aangevraagd

- T.h.v. Schapendrift 23. Houden van de Veluwe Boekenmarkten op 20, 27 juli en 3, 10 augustus 2024. Zaak: Z2024-0030. Ontvangen 8-1-2024.
- Start en finish bij Uddelerweg 96. Houden avondvierdaagse van 10 t/m 13 juni 2024. Zaak: Z2024-0021. Ontvangen 5-1-2024.

APV-vergunning verleend

- Parkeerplaats t.h.v. Gerrit Mouweweg 1. Verlengen plaatsen schaft- en toiletvoorziening. Zaak: Z2023-1677. Verzonden 11-1-2024.
- Parkeerplaats t.h.v. Ds. Lamensweg 19. Verlengen plaatsen schaft- en toiletvoorziening. Zaak: Z2023-1673. Verzonden 9-1-2024.
- Plein De Brink (hoek Apeldoornseweg/Vierhousterweg). Innemen van standplaats voor verkoop van groente en fruit. Zaak: Z2023-1548. Verzonden 16-1-2024.

Hulshorst

Omgevingsvergunning aangevraagd

- Harderwijkerweg 430. Bouwen van een loods. Zaak: Z2023-1728. Ontvangen 29-12-2023.

Beslistermijn verlengd

- Schepersweg 4. Het verplaatsen van de uitrit. Zaak: Z2023-1388. Verzonden 12-1-2024.

Groenrenovatie Ds. Wisseweg

De gemeente Nunspeet gaat dit voorjaar de groenbeplanting ter hoogte van Ds. Wisseweg 1-11 in Elspeet vernieuwen. Dit om de kwaliteit van het groen in de openbare ruimte te verbeteren.

Het groenrenovatie ontwerp is digitaal gepubliceerd via bit.ly/3vKs5nL vanaf dinsdag 23 januari t/m dinsdag 6 februari 2024. Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met de gemeente Nunspeet via (0341) – 259911 of gemeente@nunspeet.nl.

Prima jaarwisseling met relatief weinig schade

Afgelopen jaarwisseling verliep in onze gemeente opnieuw zonder grote incidenten. De aangerichte schade aan de openbare ruimte is vergelijkbaar met vorig jaar, ca. € 5.500. In Nunspeet is er voor ca. € 3.850 schade aangericht o.a. aan de skatebaan, enkele verkeersborden en straatkolken (putten). In Elspeet is voor € 1.650 schade geconstateerd, ook daar aan verkeersborden, prullenbakken en straatkolken. In Hulshorst en Vierhouten is geen schade aangericht.

Nieuw meldpunt voor klachten over verhuurders

Op 1 juli 2023 is de Wet goed verhuurderschap in werking getreden. De wet bevat algemene regels waar elke verhuurder en woningcorporatie aan moet voldoen. Ook biedt de wet gemeenten de mogelijkheid om bij verhuurders en verhuurbemiddelaars (woningcorporaties uitgesloten) te handhaven op de algemene regels. Gemeente Nunspeet stelt daarom op basis van de wet een meldpunt in waar inwoners melding kunnen doen over ongewenst gedrag van hun verhuurder.

Aanleiding voor de landelijke wet zijn regelmatige misstanden bij woningverhuur en het ontbreken van de mogelijkheid om tegen een verhuurder op te treden. Bovendien zijn huurders terughoudend om zelf richting verhuurders stappen te ondernemen. Met de wet krijgt de gemeente de bevoegdheid om te handhaven. Dit geldt echter niet voor woningcorporaties. Zij hebben een eigen klachtencommissie die klachten in behandeling neemt.

De regels waar verhuurders zich aan moeten houden zijn te vinden op onze website. Kijk voor meer informatie en het meldpunt op nunspeet.nl/meldpuntverhuurders. U kunt kosteloos en anoniem een melding doen via een digitaal formulier. Verhuurders moeten vanaf 1 juli 2024 hun huurders informeren over het bestaan van dit meldpunt.

Vacature Juridisch adviseur omgevingsrecht (36 uur)

Heb jij kennis van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en werkervaring als jurist binnen het omgevingsrecht? Gemeente Nunspeet zoekt een juridisch adviseur omgevingsrecht voor 36 uur per week.

Als juridisch adviseur ben je een sleutelfiguur in het aanpakken van juridische uitdagingen binnen de fysieke leefomgeving. Handhavingzaken zijn bij jou in goede handen. Je zorgt voor de communicatie met de overtreder en eventuele aanvragers om handhaving. Daarnaast behandel je bezwaar- en beroepszaken. Je bent een juridische vraagbaak op het gebied van het omgevingsrecht voor het bestuur, collega's en inwoners. Samen met je collega-juristen til je de juridische kennis in het team naar een hoger niveau.

Je ontvangt een salaris van maximaal € 5.247 bruto per maand bij een 36-urige werkweek (functieschaal 10). Dit is afhankelijk van je definitieve takenpakket, kennis en ervaring.

Kijk voor de volledige vacature www.nunspeet.nl/werkenbij.

Vergadering gemeenteraad

Op donderdag 25 januari vergadert de gemeenteraad om 19.30 uur in het gemeentehuis. Op de agenda staan o.a. wijziging verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Nunspeet 2018, vaststelling bestemmingsplan Hullerweg 126 - 128 en toetreding tot Fryslan Miljeu en de oprichting van een regionale inzamelorganisatie Veluwe.

U kunt de gemeenteraadsvergadering bijwonen of (online) volgen via RTV Nunspeet en nunspeet.raadsinformatie.nl.

Mededeling voornemen verkoop grond Sportlaan Nunspeet

De gemeente Nunspeet is van plan een perceel grond (ter grootte van circa 29 m2) aan de Sportlaan in Nunspeet te verkopen aan een netbeheerder voor het plaatsen van een transformatorstation. Dit in verband met de urgente en benodigde versterking én uitbreiding van het energienetwerk voor de toekomst.

De gemeente Nunspeet is van oordeel dat bij deze verkoop geen mededingingsruimte door middel van een selectieprocedure hoeft te worden geboden. Op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria komt de opererende netbeheerder als enige serieuze kandidaat in aanmerking voor de aankoop van deze grond.

De verkoop aan een derde-partij leidt tot (particulier) eigendom, waarbij deze derde-partij niet zal kunnen voldoen aan de gestelde voorwaarde. Die voorwaarde is de urgente en benodigde versterking en uitbreiding van het energienetwerk door het plaatsen van een transformatorstation.

De gemeente zal na 12 februari 2024 uitvoering geven aan het plan tot verkoop van de grond. Voor vragen kunt u contact opnemen met Monique van Wees, telefoonnummer (0341) 25 99 11. Kijk voor de volledige publicatie op www.mijnoverheid.nl.

Berichten van de Markt

Wekelijkse informatierubriek van de gemeente Nunspeet

Werkzaamheden stationsomgeving



De nieuwe stationsomgeving is volop in ontwikkeling. We vinden het belangrijk dat de veiligheid gegarandeerd wordt. De komende weken werken we daarom met een aantal omleidingen en adviesroutes rondom de werkzaamheden in de stationsomgeving van Nunspeet. Tijdens de werkzaamheden blijven alle woningen en bedrijven bereikbaar.

Updates ontvangen?

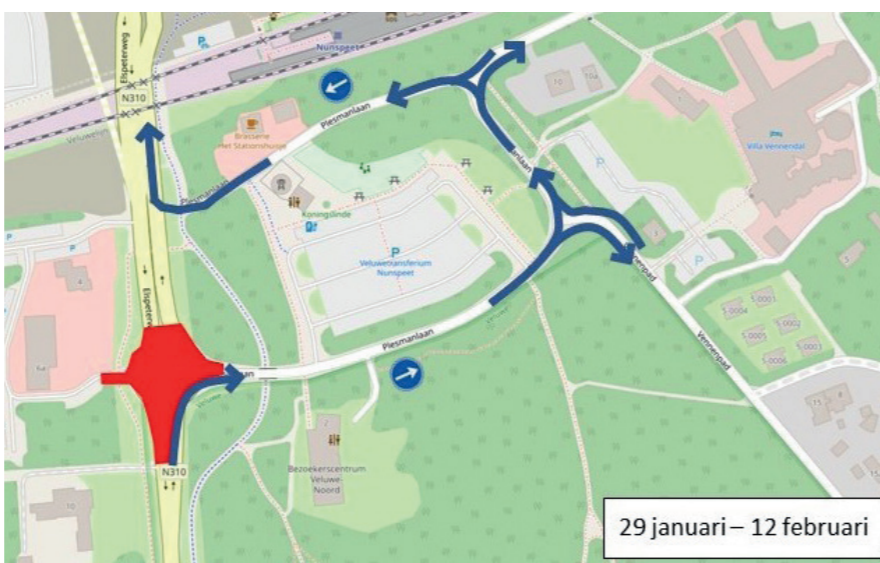
In de BouwApp plaatsen we regelmatig updates over de werkzaamheden in de stationsomgeving. Heb je de BouwApp nog niet? Scan de QR-code of ga naar de appstore om de app te downloaden.

Download de BouwApp



Meer informatie

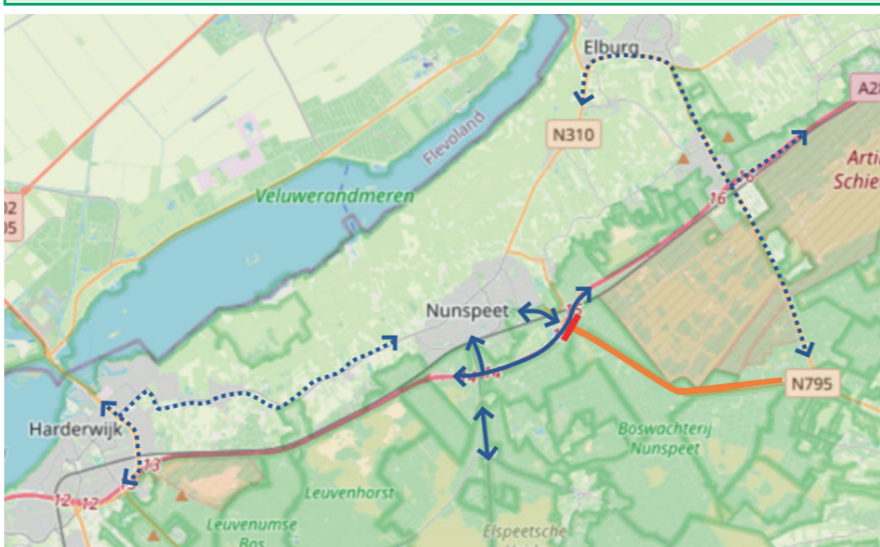
Kijk op www.nunspeet.nl/stationsomgeving.



29 januari – 12 februari

Adviesroute

We adviseren het verkeer vanuit Zwolle om te rijden via Elburg (stippellijn). Het verkeer vanuit Amersfoort adviseren we te rijden via Harderwijk (stippellijn).



13 februari – 16 februari

Fase 6b: Verwijderen rijbaan Elspeterweg en aanbrengen damwanden
Verkeer van de A28 richting het centrum is in deze fase deels mogelijk (eenrichtingsverkeer).

Verkeerssituatie tussen 10.00 en 15.00 uur

Om de veiligheid van zowel de medewerkers als weggebruikers te garanderen, is de Elspeterweg (tussen rotonde Plesmanlaan en de spoorwegovergang) elke dag tussen 10.00 en 15.00 uur volledig afgesloten.

Dit betekent dat het gedurende deze dagen overdag niet mogelijk is om via de Elspeterweg richting het centrum te rijden. Er wordt een omleidingsroute ingesteld via de A28 – afslag 15 (Nunspeet-Oost/Epe).

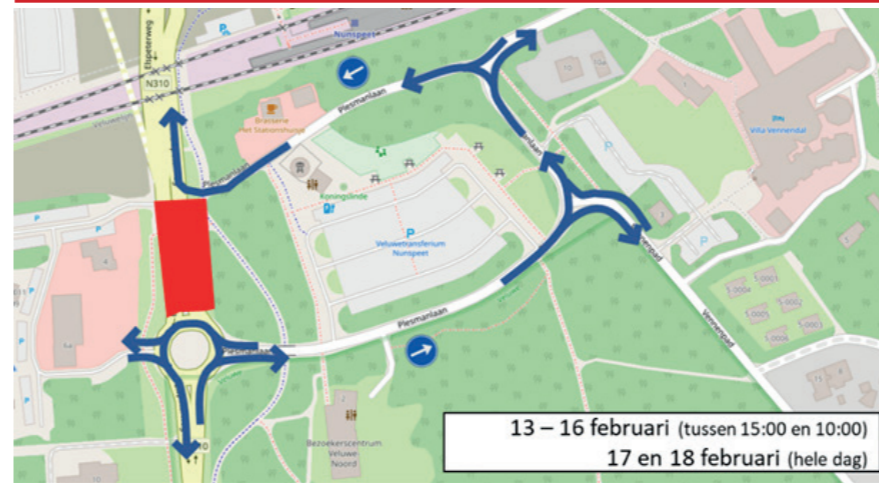


13 – 16 februari
Verkeerssituatie tussen 10:00 en 15:00

Berichten van de Markt

Wekelijkse informatierubriek van de gemeente Nunspeet

Werkzaamheden stationsomgeving



13 – 16 februari (tussen 15:00 en 10:00)
17 en 18 februari (hele dag)

13 februari – 16 februari

Verkeerssituatie tussen 15.00 en 10.00 uur

Tussen 15.00 en 10.00 uur is het voor gemotoriseerd verkeer wel mogelijk om via de Elspeterweg het dorp in te rijden. Het verkeer wordt omgeleid via rotonde Plesmanlaan over de Plesmanlaan en langs het Stationshuisje richting het centrum (eenrichtingsverkeer). Het gemotoriseerde verkeer vanuit het dorp richting de A28 wordt omgeleid via de Eperweg.

De bewoners en bedrijven in de omgeving van de Plesmanlaan kunnen in deze fase het dorp wel via het zuiden verlaten, via rotonde Plesmanlaan.

Voor voetgangers en fietsers zijn er geen veranderingen. Zij kunnen via het bestaande voet- en fietspad zowel het dorp in als uit.

19 februari – 23 februari

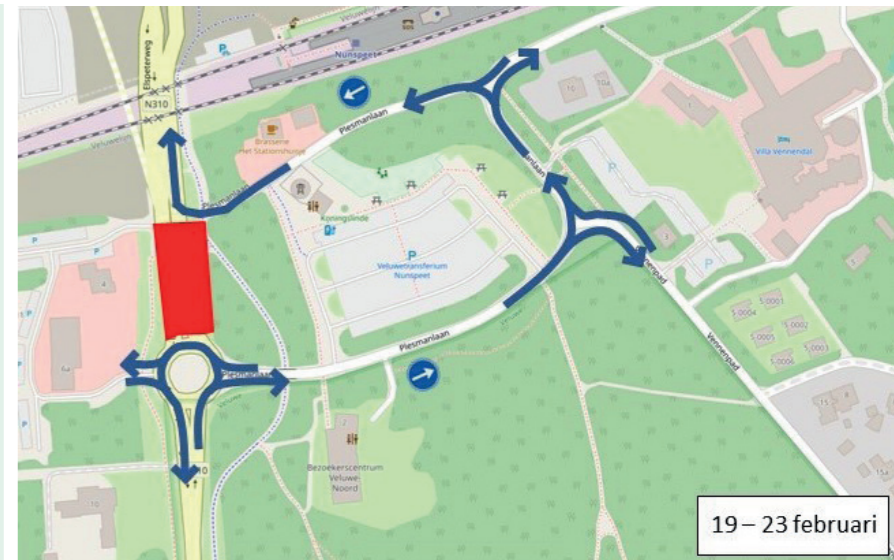
Fase 6c: Aanbrengen tijdelijke weg tussen verlaagde rotonde Plesmanlaan en spoorwegovergang

Tijdens de werkzaamheden geldt er vanuit het zuiden éénrichtingsverkeer het dorp in. Er is dan geen volledige afsluiting meer tussen 10:00 en 15:00 uur.

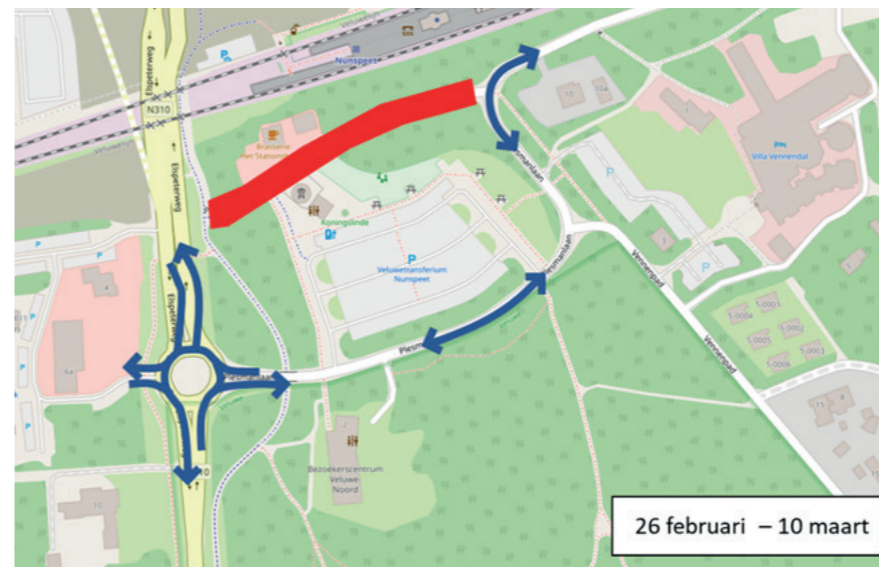
Het gemotoriseerde verkeer van het dorp richting de A28 wordt omgeleid via de Eperweg. De bewoners en bedrijven in de omgeving van de Plesmanlaan kunnen het dorp wel via het zuiden verlaten, via rotonde Plesmanlaan.

Op zaterdag 24 februari is de Elspeterweg afgesloten voor het verkeer. Er geldt dan een omleidingsroute via de A28 – Eperweg en vice versa.

Op zondag 25 februari is de weg weer open volgens de afbeelding hiernaast.



19 – 23 februari



26 februari – 10 maart

26 februari – 10 maart

Fase 7 en 8: Verwijderen 'oude' Plesmanlaan

Het verkeer rijdt over de nieuwe verlaagde rotonde en rijbaan over de spoorwegovergang van en naar het centrum. De rotonde is volledig in gebruik.

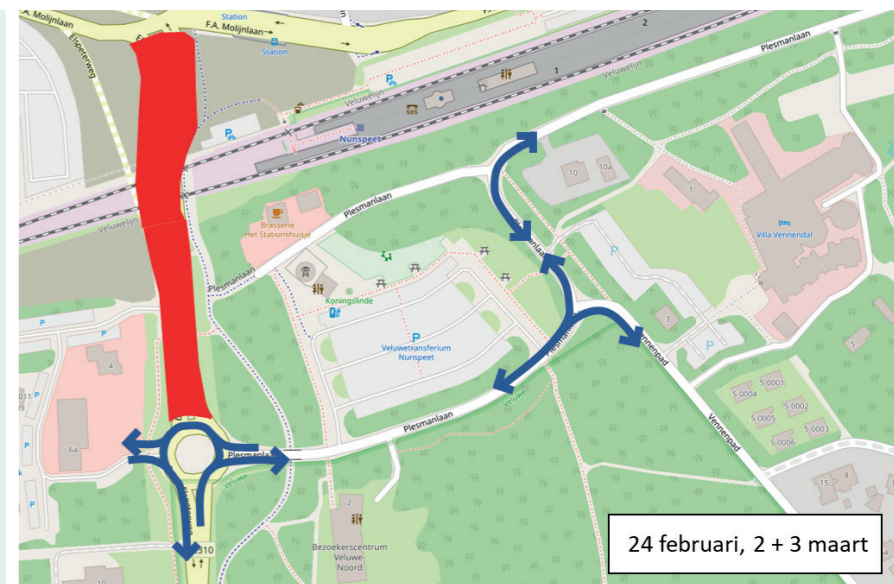
Er vinden wel werkzaamheden plaats op het Veluwetransferium (riolering verwijderen) waardoor de 'oude' Plesmanlaan is afgesloten. Dit heeft geen invloed op de bereikbaarheid van de omgeving.

Elspeterweg afgesloten op 24 februari en van 2 t/m 4 maart

Op zaterdag 24 februari is de Elspeterweg afgesloten voor het verkeer. Er geldt dan een omleidingsroute via de A28 – Eperweg en vice versa.

Van zaterdag 2 maart 01.00 uur tot en met maandagochtend 4 maart 05.00 uur is de Elspeterweg afgesloten. Er is dan op het traject Zwolle – Harderwijk een treinvrije periode (er rijden geen treinen). Daarom worden in dit weekend de laatste meters damwanden aangebracht, wordt de tijdelijke weg op de Elspeterweg afgerond en de overweginstallatie aangepast. Dit betekent dat de Elspeterweg in dit weekend is afgesloten voor het gemotoriseerde verkeer. Fietsers en voetgangers kunnen gebruik blijven maken van het bestaande fiets- en voetpad.

Vanaf maandagochtend 4 maart zijn de werkzaamheden afgerond en is de weg open voor al het verkeer.



24 februari, 2 + 3 maart